



UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO  
SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA  
Diretoria de Planejamento Engenharia e Controle  
Divisão de Projetos e Sustentabilidade/ Orçamento  
OBJETO: Obra de Restauração e Requalificação da Fábrica Progresso Maranhense Museu Escola e Curso de Arqueologia.  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Data: Dezembro/2022

Item	Descrição dos Serviços	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS		6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS		11º MÊS		12º MÊS		13º MÊS		14º MÊS		15º MÊS		Preço Total			
		%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor		Total		
1	SERVIÇOS INICIAIS OU PRELIMINARES	55,33	98.464,26	1,78	3.167,66	1,78	3.167,66	2,01	3.576,96	2,01	3.576,96	5,50	9.787,70	5,50	9.787,70	5,50	9.787,70	5,50	9.787,70	5,50	9.787,70	2,01	3.576,96	2,01	3.576,96	2,01	3.576,96	1,78	3.167,66	1,78	3.167,66	1,80	177.958,17		
2	DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REMOÇÃO	40	48.068,41	30	36.051,31	30	36.051,31				0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	1,22	120.171,03		
3	SERVIÇOS EM CONCRETO	50	78.285,05	30	46.971,03	20	31.314,02		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	1,59	156.570,09		
4	Recuperação Estrutural	30	18.879,70	40	25.172,93	30	18.879,70		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	0,64	62.932,32		
5	ESTRUTURA METÁLICA	15	241.571,45	15	241.571,45	15	241.571,45	15	241.571,45	15	241.571,45	15	241.571,45	10	161.047,63		-		-		-		-		-		-		-		-	16,33	1.610.476,31		
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		-	20	53.898,73	20	53.898,73	20	53.898,73	20	53.898,73	20	53.898,73		-		-		-		-		-		-		-		-		-	2,73	269.493,64		
7	COBERTURA		-	25	30.562,61	25	30.562,61	15	18.337,56	10	12.225,04		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	1,24	122.250,42		
8	ESQUADRIAS		-		-	5	40.131,13	10	80.262,25	10	80.262,25	10	80.262,25	10	80.262,25	10	80.262,25	10	80.262,25	10	80.262,25	10	80.262,25	10	80.262,25	5	40.131,13		-		-	8,14	802.622,51		
9	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		-		-	5	41.323,30	5	41.323,30	5	41.323,30	10	82.646,60	10	82.646,60	10	82.646,60	10	82.646,60	10	82.646,60	10	82.646,60	10	82.646,60	5	41.323,30	5	41.323,30	5	41.323,30	5	41.323,30	8,38	826.465,95
10	ELETTRIFICAÇÃO EXTERNA		-		-		-		-		-		-	20	30.703,37	10	15.351,68	10	15.351,68	10	15.351,68	20	30.703,37	20	30.703,37	10	15.351,68		-		0,00	1,56	153.516,83		
11	REFRIGERAÇÃO/CLIMATIZAÇÃO		-	5	4.728,10	10	9.456,19	10	9.456,19	10	9.456,19	10	9.456,19	10	9.456,19	10	9.456,19	10	9.456,19	10	9.456,19	10	9.456,19	5	4.728,10		-		-		-	0,96	94.561,91		
12	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGA ATMOSFÉRICA		-		-		0,00	15	19.444,04	15	19.444,04	15	19.444,04	15	19.444,04	15	19.444,04	15	19.444,04	10	12.962,69		-		-		-		-		-	1,31	129.626,94		
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		-		-		-	50	16.428,11	50	16.428,11		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	0,33	32.856,21		
14	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		-		-		-	50	15.347,88	50	15.347,88		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	0,31	30.695,76		
15	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO		-		-		-		-		-		-		-		-		-		0,00	10	19.639,80	10	19.639,80	20	39.279,61	30	58.919,41	30	58.919,41	1,99	196.398,03		
16	IMPERMEABILIZAÇÃO		-		-		-		-	65	14.125,79	35	7.606,20		-		-		-		-		-		-		-		-		-	0,22	21.731,99		
17	Revestimento de Teto		-		-	20	8.109,79	20	8.109,79	20	8.109,79	20	8.109,79	20	8.109,79		-		-		-		-		-		-		-		-	0,41	40.548,93		
18	Revestimento de Parede		-		-		-	10	11.265,49	10	11.265,49	15	16.898,24	15	16.898,24	15	16.898,24	15	16.898,24	20	22.530,98		-		-		-		-		-	1,14	112.654,90		
19	Revestimento de Piso		-	5	54.105,76	5	54.105,76	7,50	81.158,64	7,5	81.158,64	7,5	81.158,64	7,5	81.158,64	10	108.211,52	10	108.211,52	10	108.211,52	10	108.211,52	5	54.105,76	5	54.105,76	5,0	54.105,76	5,0	54.105,76	10,97	1.082.115,19		
20	Rodapé, Peitoril, Soleira, Moldura e Friso		-		-		-		-		-		-	10	35.055,19	10	35.055,19	10	35.055,19	10	35.055,19	10	35.055,19	10	35.055,19	15	52.582,79	20	70.110,39	15	52.582,79	3,55	350.551,94		
21	FORROS		-		-		-		-		-	15	100.159,30	20	133.545,74	20	133.545,74	10	66.772,87	10	66.772,87	10	66.772,87	10	66.772,87	5	33.386,43		-		-	6,77	667.728,68		
22	LOUÇAS, FERRAGENS HIDROSSANITÁRIAS E RESERVAÇÃO		-		-		-		-		-		-		-		-		-	10	12.057,83	10	12.057,83	20	24.115,67	20	24.115,67	20	24.115,67	20	24.115,67	1,22	120.578,33		
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		-		-		-		-		-		-		-		-		-	10	66.780,87	10	66.780,87	15	100.171,30	20	133.561,74	20	133.561,74	25	166.952,17	6,77	667.808,68		
24	DRENAGEM PLUVIAL		-		-		-	0,00	10	5.864,20	20	11.728,39	25	14.660,49	45	26.388,88		-		-		-		-		-		-		-		-	0,59	58.641,95	
25	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA E PAISAGISMO		-		-		-		-		-		-	5	6.160,14	5	6.160,14	15	18.480,43	15	18.480,43	10	12.320,29	10	12.320,29	20	24.640,58	20	24.640,58	1,25	123.202,89				
26	PINTURA		-		-		-		-		-	10	52.951,30	15	79.426,95	15	79.426,95	10	52.951,30	10	52.951,30	10	52.951,30	10	52.951,30	10	52.951,30	10	52.951,30	5,37	529.513,01				
27	TRANSPORTES DE MATERIAL MINERAL	15	5.511,59	15	5.511,59	10	3.674,40	10	3.674,40	10	3.674,40	10	3.674,40	15	5.511,59	15	5.511,59		-		-		-		-		-		-		-	0,37	36.743,96		
28	EQUIPAMENTOS		-		-		-		-		-		-		-		-	10	53.580,29	10	53.580,29	15	80.370,44	15	80.370,44	15	80.370,44	15	80.370,44	20	107.160,58	5,43	535.802,91		
29	SERVIÇOS FINAIS		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	0,51	50.357,53		
31	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	5,34	36.245,73	5,46	37.060,24	6,23	42.286,69	6,71	45.544,73	6,79	46.087,74	6,95	47.173,75	6,99	47.445,25	7,01	47.581,01	7,08	48.056,14	7,04	47.784,63	7,09	48.124,01	7,05	47.852,51	6,99	47.445,25	6,61	44.865,97	6,66	45.205,35	6,88	678.759,00		
	<b>Total Geral</b>	5,34%	527.026,18	5,46%	538.801,39	6,23%	614.532,70	6,71%	661.624,54	6,79%	669.932,50	6,95%	685.641,39	6,99%	689.539,01	7,01%	691.079,40	7,08%	697.822,67	7,04%	694.673,03	7,09%	699.737,95	7,05%	695.272,40	6,99%	689.311,96	6,61%	651.977,57	6,65%	656.303,32	100,00	<b>9.863.336,01</b>		

Maria de Lourdes Serêjo Pinto

Engª Civil CONFEA 110.718.088-0 Mat. SIAPE 1.027.896

Leila Cardoso Azevêdo

Engª Civil CONFEA 110.744.215-0