



**Ofício nº 001/2023**

Goiânia/GO, 10 de janeiro de 2023.

À  
Universidade Federal do Maranhão  
Comissão Permanente de Licitação – CPL/PPGT

**Ref.: RDC ELETRÔNICO Nº 003/2022**  
**PROCESSO Nº 23115.028049/2022-59**

**Execução da Obra de Restauração e Requalificação da Fábrica Progresso Maranhense – Museu Escola e Curso de Arqueologia**

*Assunto:* Dúvidas técnicas

Prezados,

Após análise dos documentos fornecidos na licitação, levantamos alguns questionamentos:

**1-** Os custos mensais com consumo de energia, água, e esgoto serão de responsabilidade da contratada? Caso positivo, como considerar tais custos em nossa proposta?

**2-** Quais licenças a obra já possui? Caso ainda haja a necessidade de conseguir alguma licença, os custos para a sua obtenção serão de responsabilidade da Contratante ou da Contratada?

**3-** Entendemos que, em caso de ausência de licença ou alvará que impeça o início das atividades, o prazo de obra só iniciará a ser contado a partir da obtenção do documento. Nosso entendimento está correto?

**Construtora Biapó**


Avenida Buritis, nº 790 Qd. 09 Lt. 16 – VLG Santa Rita – Goiânia – Goiás – CEP 74.395-015  
(62) 3241-0575 – www.biapo.com.br – contato@biapo.com.br



- 4- O projeto foi aprovado pelo órgão de Patrimônio competente?
- 5- Os projetos Elétrica, Hidrossanitário e Bombeiro já estão aprovados nas concessionárias?
- 6- Caso a CONTRATADA, por eficiência, venha a adiantar o cronograma, a CONTRATANTE pagará os serviços executados mesmo que estes representem valor maior que o previsto no cronograma para o período?

Para todos os questionamentos apresentados, solicitamos que os esclarecimentos sejam repassados a todos os concorrentes, de modo a garantir iguais condições de competição a todas as empresas.

Atenciosamente,

  
Construtora Biapó Ltda.  
CNPJ: 25.078.452/0001-17  
Manoel Garcia Filho  
CREA 3469/D-GO  
Sócio

**Construtora Biapó**

Avenida Buritis, nº 790 Qd. 09 Lt. 16 – VLG Santa Rita – Goiânia – Goiás – CEP 74.395-015  
(62) 3241-0575 – [www.biapo.com.br](http://www.biapo.com.br) – [contato@biapo.com.br](mailto:contato@biapo.com.br)