



CREA / MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão
WEB - 56447 / 2013

CERTIDAO DE ACERVO TÉCNICO

CERTIDÃO : WEB - 56447 / 2013
PROTOCOLO : PRO0003862212
DATA DE EMISSÃO : 25/06/2013

Por delegação de poderes constantes na(o) Decisão de Diretoria, Número : 0021/2008, de 06/03/2008, da Presidência do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, em cumprimento ao disposto na resolução 1025, de 12/10/2009 do CONFEA, CERTIFICAMOS que o Profissional abaixo qualificado registrou a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ART's, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Nome do Profissional : LUCIANO RODRIGUES CHAVES NETTO

Carteira : 1103368230XXXX

CPF : 68679459372

Título(s)

Engenheiro Civil

Pós-Graduação(ões)

ART(s)

ART: 450160 Tipo da ART: Normal

Registrada em : 27/05/2010

Baixada em : 17/10/2012

Endereço da Obra : CENTRO SOCIAL DOS SERVID. DO EST. DO MA, *, CEP : 65000000 SAO LUIS/MA

Proprietário : SECRET. EST. DA ADM. E PR. SOCIAL-SEAPS

Empresa : IMPERMANTA ENGENHARIA LTDA-ME

Contratante : SECRET. EST. DA ADM. E PR. SOCIAL - SEAPS

REFORMA DO RESTAURANTE BARRAMAR E REFORMA DO TELHADO DO GINASIO COBERTO, DO CENTRO SOCIAL DOS SERVIDORES DO ESTADO EM SAO LUIS(MA) CONTRATO N. 048/2010-ASSEJUR/ SEAPS ORDEM SERVICO N. 002/2010-SEAPS. INICIO 24/05/2010. TERMINO 24/08/2010.

- SO SE INCLUI NESTA AVERBACAO OS SERVICOS RELACIONADOS NA AREA DE ENGENHARIA CIVIL, NO AMBITO DA ATRIBUICAO DO PROFISSIONAL.

E nada mais tendo sido requerido, expedimos a presente CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO, com a(s) respectiva(s) baixa(s) de ART(s), averbando-se o(s) ATESTADO(s), DECLARAÇÃO(ões) e/ou CERTIDÃO(ões) em anexo como parte integrante da mesma, somente os serviços a que se referem as atribuições do Profissional acima citado, devidamente cancelada, que vai datada e assinada, por quem de direito.

Jorge Almir Peres M. Rêgo
Eng. Civil
Superintendente CREA-MA





ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E
PREVIDÊNCIA SOCIAL – SEAPS
SECRETARIA ADJUNTA DE OBRAS CIVIS - SEAOC
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS - SUPOC
CNPJ: 08.584.642/0001-97

CREA - MA
AVERBAMOS O PRESENTE
ATESTADO COMO PARTE
INTEGRANTE DA CERTIDÃO
Nº 56447/13 Fls. 01 A 08



Jorge Almir Neves M. Rêgo
Eng Civil
Superintendente CREA-MA

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins que a empresa **IMPERMANTA ENGENHARIA LTDA**, firma de construção civil, inscrita no CNPJ nº 07.776.083/0001-54, executou os serviços com as características abaixo descritas:

Objeto: REFORMA DO RESTAURANTE BARRAMAR E DO TELHADO DO GINÁSIO COBERTO NO CENTRO RECREATIVO DOS SERVIDORES DO ESTADO - MA

Descrição dos Serviços: VER ANEXO

A obra encontra-se 100% concluída.

Período de execução: 24 de maio de 2010 a 24 de agosto de 2010

Contrato n.º 048/2010-ASSEJUR/SEAPS


Ordem de Serviço n.º 002/2010-SEAPS

ART n.º 450160 de 27/05/2010

PROPRIETÁRIO: Secretaria de Estado da Administração e Previdência Social - SEAPS

Endereço da Obra: Centro Social dos Servidores do Estado do Maranhão – IPEM, Calhau

Responsável Técnico pela obra: **ENG.º LUCIANO RODRIGUES CHAVES NETTO**
CREA N.º 6882-D/MA.


Messias França dos Santos
Supervisor de Gestão Imobiliária



ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E
PREVIDÊNCIA SOCIAL - SEAPS
SECRETARIA ADJUNTA DE OBRAS CIVIS - SEAO
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS - SUPOC

CREA - MA
AVERBAMOS O PRESENTE
ATESTADO COMO PARTE
INTEGRANTE DA CERTIDÃO

Nº 56447/13 Fls. 01 A 08

maranhão
de volta ao trabalho

Jorge Almir Pereira M. Rêgo
Eng. Civil
Superintendente CREA-MA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CONTRATUAL
	LOTE 01		
A	RESTAURANTE BARRAMAR - ÁREA INTERNA		
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	Taxa do CREA para obra até 1.000,00 m²	und.	1,00
1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
1.1	Demolição de cobertura com telhas cerâmicas, inclusive madeiramento	m²	704,55
1.2	Retirada de tesoura de madeira - vão de 10,00m	und.	6,00
1.3	Demolição de pilares em concreto armado	m³	1,80
1.4	Demolição de piso em ardósia, cimentado e cerâmico	m²	563,64
1.5	Demolição de azulejo	m²	410,28
1.6	Demolição de alvenaria em tijolo cerâmico e elementos vazados	m²	141,90
1.7	Demolição de reboco	m²	483,40
1.8	Retirada de esquadrias de madeira	m²	92,52
1.9	Retirada de trelica de madeira na área do bar e restaurante	m²	26,08
1.10	Retirada de esquadrias de ferro	m²	14,75
1.11	Retirada de esquadrias de alumínio e vidro	m²	13,60
1.12	Retirada de forro de madeira	m²	16,50
1.13	Retirada de trelica de madeira na área do bar e restaurante	m²	26,08
1.14	Retirada de peitoris em mármore	m	67,75
1.15	Retirada de louça sanitária	und.	18,00
1.16	Retirada de bancada em mármore	m	28,40
1.17	Retirada de pia inox	und.	1,00
1.18	Retirada de tubulação hidrossanitária	m	93,10
1.19	Retirada de peças elétricas, inclusive tubulação e fiação	und.	63,00
2.0	FUNDAÇÕES		
2.1	Escavação para fundação	m³	28,13
2.2	Alicerce em pedra argamassada - cimento e areia 1:6	m³	28,13
2.3	Cinta baixa em concreto armado - 10x15 (cm)	m³	19,82
3.0	ESTRUTURA		
3.1	Reforço estrutural de vigas e pilares em concreto armado (estrutura em concreto armado)	m³	14,74
3.2	Vigas em concreto armado - fck = 20 Mpa	m³	18,51
3.3	Pilares em concreto armado - fck = 20 Mpa	m³	16,68
3.4	Cinta em concreto armado - 10x15 (cm)	m³	11,82
4.0	ALVENARIA		
4.1	Alvenaria de tijolo cerâmico - argamassa cimento e areia 1:6	m²	1.003,40

41



ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E
PREVIDÊNCIA SOCIAL - SEAPS
SECRETARIA ADJUNTA DE OBRAS CIVIS - SEAO
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS - SUPOC

CREA - MA
AVERBAMOS O PRESENTE
ATESTADO COMO PARTE
INTEGRANTE DA CERTIDÃO

Nº 56447/13 Fls. 01 A 08

maranhão
de volta ao trabalho

Jorge Almir Feres M. Rêgo
Eng Civil
Superintendente CREA-MA

5.0	COBERTURA		
5.1	Tesouras em madeira de lei - vão de 12,0 a 15,0 m	und.	15,00
5.2	Madeiramento em pau d'arco para telha cerâmica	m²	704,55
5.3	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial	m²	704,55
5.4	Encalçamentos	m	214,40
5.5	Aplicação de cupinicida no madeiramento da cobertura	m²	704,55
6.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA E TELEFÔNICA		
6.1	Pontos elétricos	pt	63,00
6.2	Ponto telefônico	pt	2,00
6.3	Tomadas simples de embutir - 2P+T	und.	35,00
6.4	Tomadas duplas de embutir - 2P+T	und.	5,00
6.5	Interruptores de embutir - 1 seção	und.	13,00
6.6	Interruptores de embutir - 2 seção	und.	8,00
6.7	Interruptores de embutir - 3 seção	und.	2,00
6.8	Quadro de medição trifásico com aterramento	und.	1,00
6.9	Quadro de distribuição com barramento e aterramento - 24 circuitos	und.	1,00
6.10	Disjuntor trifásico - 100 A	und.	2,00
6.11	Disjuntor monofásico - até 20A	und.	24,00
6.12	Luminária fluorescente tubular completa - 2x40 W	und.	47,00
6.13	Refletor com lâmpada de vapor de sódio, 250W, completo - instalado	und.	18,00
6.14	Fiação - fio isolado PVC 750V - até 6,00 mm²	m	4.000,00
7.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		
7.1	Pontos hidráulicos	pt	40,00
7.2	Tubulação com conexões PVC - até 40 mm	m	68,40
7.3	Registro de gaveta com canopla - metal cromado - 3/4"	und.	10,00
7.4	Registro de gaveta com canopla - metal cromado - 1"	und.	5,00
7.5	Registro de pressão com canopla - metal cromado - 1/2"	und.	1,00
8.0	INSTALAÇÃO SANITÁRIA		
8.1	Pontos sanitários	pt	40,00
8.2	Tubulação com conexões PVC rígido - 40 mm	m	158,20
8.3	Tubulação com conexões PVC rígido - 50 mm	m	148,10
8.4	Tubulação com conexões PVC rígido - 75 mm	m	155,70
8.5	Tubulação com conexões PVC rígido - 100mm	m	170,30
8.6	Caixa de passagem/visita, em alvenaria de tijolo, revestida internamente, tampa em concreto armado - 40x40(cm)	und.	8,00
8.7	Caixa de gordura PVC - 300 mm	und.	1,00
8.8	Caixa sifonada com grelha cromada - 150 mm	und.	15,00
9.0	LOUÇAS E METAIS		
9.1	Pia inox, com 03 cubas tipo industrial - 3 m	und.	1,00
9.2	Vaso sanitário com caixa acoplada	und.	10,00
9.3	Vaso sanitário para deficiente com tampa e acessórios	und.	2,00

HT



ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E
PREVIDÊNCIA SOCIAL - SEAPS
SECRETARIA ADJUNTA DE OBRAS CIVIS - SEAOC
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS - SUPOC

CREA - MA
AVERBAMOS O PRESENTE
ATESTADO COMO PARTE
INTEGRANTE DA CERTIDÃO

Nº 56447/13 Fls. 01 A 08

maranhão
de volta ao trabalho

Jorge Almir Peres M. Rêgo
Eng. Civil
Superintendente CREA-MA

9.4	Mictório coletivo inox	m	2,28
9.5	Lavatório de louça, sem coluna, médio	und.	3,00
9.6	Bancada em granito andorinha, cuba inox - L = 60 cm	m	9,45
9.7	Bancada em granito andorinha - L = 60 cm	m	14,00
9.8	Bancão em granito andorinha - L = 40 cm	m	10,80
9.9	Prateleira em granito andorinha - L = 40 cm	m	10,80
9.10	Sifão metálico para pia	und.	3,00
9.11	Sifão metálico para lavatório	und.	11,00
9.12	Chuveiro PVC cromado - 1/2"	und.	1,00
9.13	Torneira de pressão - metal cromado - longa para pia - 1/2"	und.	2,00
9.14	Torneira de pé - metal cromado - para lavatório - 1/2"	und.	11,00
9.15	Assento sanitário plástico	und.	10,00
9.16	Espelho laminado - 4 mm - 130x80 (cm)	und.	1,00
9.17	Porta papel	und.	12,00
9.18	Porta papel toalha	und.	7,00
9.19	Porta sabão líquido	und.	7,00
10.0	CAIXA D'ÁGUA ELEVADA		
10.1	Demolição de tampa da caixa d'água elevada - concreto	m²	5,00
10.2	Alvenaria de complemento para alojar caixa d'água, inclusive revestimento	m²	28,70
10.3	Caixa d'água em fibra - 5000 l	und.	1,00
10.4	Barilete completo	und.	1,00
10.5	Tubulação de entrada - 25 mm	m	30,00
10.6	Tubulação de saída - 40 mm	m	40,00
10.7	Registro de gaveta bruto - 3/4"	und.	4,00
11.0	REVESTIMENTO		
11.1	Chapisco - cimento e areia 1:3	m²	2.456,80
11.2	Emboço - cimento e areia 1:6	m²	860,00
11.3	Reboco - cimento e areia 1:6	m²	1.596,80
11.4	Azulejo tipo A com rejuntamento, até a altura do forro	m²	860,35
12.0	ESQUADRIAS		
12.1	Janelas de alumínio anodizado na cor natural, com vidro fumê de 5mm, de correr - completa	m²	166,00
12.2	Porta de correr em vidro blindex fumê - 10 mm - completa	m²	23,80
12.3	Basculante de madeira e vidro - completo	m²	11,34
12.4	Portas de madeira pau d'arco de 1ª - completa	m²	38,32
12.5	Esquadria de ferro	m²	22,39
13.0	FORRO		
13.1	Forro PVC completo (aquisição e colocação)	m²	811,95
14.0	PAVIMENTAÇÃO		
14.1	Laje de impermeabilização - concreto simples - 1:4:8	m²	563,64
14.2	Contrapiso - cimento e areia 1:4	m²	1.045,91
14.3	Piso porcelanato - 50x50(cm) - nos salões do restaurante	m²	993,59

91



ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E
PREVIDÊNCIA SOCIAL - SEAPS
SECRETARIA ADJUNTA DE OBRAS CIVIS - SEAO
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS - SUPOC

CREA - MA
AVERBAMOS O PRESENTE
ATESTADO COMO PARTE
INTEGRANTE DA CERTIDÃO

Nº 56447/13 Fls. 01 A 08

maranhão
de volta ao trabalho

Jorge Almir Feres M. Rêgo
Eng Civil
Superintendente CREA-MA

14.4	Piso cerâmico antiderrapante tipo A PEI 5 - 50x50 (cm) - nas demais dependências da edificação	m²	212,32
14.5	Rejuntamento de piso cerâmico	m²	1.205,91
14.6	Rodapé cerâmico - L = 8,00 cm	m	303,18
14.7	Rodapé porcelanato - L = 8,00 cm	m	363,22
15.0	SOLEIRAS E PEITORIS		
15.1	Soleira em granito andorinha - L = 15 cm	m	27,50
15.2	Peitoril em granito andorinha - L = 18 cm	m	65,35
16.0	PINTURA		
16.1	Aplicação de selador de parede	m²	1.596,80
16.2	Emassamento de paredes com massa acrílica - 2 demãos	m²	1.596,80
16.3	Pintura acrílica - 3 demão	m²	1.596,80
16.4	Pintura verniz em esquadria de madeira - 3 demãos	m²	99,32
16.5	Pintura esmalte em esquadria de ferro - 3 demãos	m²	24,78
B	RESTAURANTE BARRAMAR - ÁREAS EXTERNAS		
1.0	ÁREA EXTERNA I		
1.1	Demolição de piso cimentado em placas de 30X30 (cm)	m²	925,10
1.2	Mureta em alvenaria de tijolo cerâmico - H = 30 cm	m²	43,20
1.3	Chapisco - cimento e areia 1:3	m²	94,40
1.4	Reboco - cimento e areia 1:6	m²	94,40
1.5	Guarda corpo em estrutura de concreto armado premoldado - H = 1,00 m	m	360,75
1.6	Laje de impermeabilização - concreto simples - 1:4:8	m²	925,10
1.7	Piso cimentado com junta plástica formando quadrados de 1,00x1,00 (m)	m²	925,10
1.8	Quadro de distribuição - 10 circuitos	und.	1,00
1.9	Eletroduto e conexões PVC rígido soldável 25 mm - embutidas no piso	m	183,80
1.10	Disjuntor monofásico - até 10A	und.	10,00
1.11	Cabo isolado PVC, 750V - 4,00 mm²	m	800,00
1.12	Poste de alumínio, H = 2,00m com 02 luminárias - completo	und.	22,00
1.13	Pintura do muro/mureta/guarda corpo - hidrator com fixador - 2 demãos	m²	504,04
1.14	Revitalização de floreiras em tubos de concreto, com pintura dos tubos e colocação de terra preta e plantas ornamentais	und.	4,00
2.0	ÁREA EXTERNA II		
2.1	Demolição de piso cimentado	m²	365,54
2.2	Laje de impermeabilização - concreto simples - 1:4:8	m²	365,54
2.3	Piso cimentado com junta plástica formando quadrados de 1,00x1,00 (m)	m²	365,54
2.4	Pintura do muro - hidrator com fixador - 2 demãos	m²	584,80
2.5	Portão de ferro - 155x210 (cm) - inclusive pintura e cadeado	m²	3,26
2.6	Guarda corpo em concreto armado	m²	297,00

91



ESTADO DO MARANHÃO
 SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E
 PREVIDÊNCIA SOCIAL - SEAPS
 SECRETARIA ADJUNTA DE OBRAS CIVIS - SEAO
 SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS - SUPOC



Jorge Almir Peres M. Rêgo
 Eng. Civil
 Superintendente CREA-MA

C	ADMINISTRAÇÃO		
01	Demolição de piso cerâmico	m²	12,10
02	Demolição de azulejo	m²	9,90
03	Demolição de reboco	m²	18,40
04	Retirada de esquadrias de madeira	m²	3,25
05	Retirada de esquadrias de ferro	m²	2,00
06	Retirada de esquadrias de alumínio e vidro	m²	1,34
07	Retirada de forro PVC	m²	12,10
08	Retirada de louça sanitária	und.	2,00
09	Retirada de tubulação hidrossanitária	m	4,50
10	Retirada de peças elétricas, inclusive tubulação e fiação	und.	6,00
11	Pontos elétricos	pt	6,00
12	Ponto telefônico	pt	2,00
13	Tomadas simples de embutir - 2P+T	und.	4,00
14	Interruptores de embutir - 1 seção	und.	2,00
15	Quadro de distribuição com barramento e aterramento - 6 circuitos	und.	1,00
16	Disjuntor monofásico - até 20A	und.	6,00
17	Luminária fluorescente tubular completa - 2x40 W	und.	1,00
18	Luminária fluorescente tubular completa - 1x40 W	und.	1,00
19	Fiação - fio isolado PVC 750V - até 6,00 mm²	m	200,00
20	Pontos hidráulicos	pt	4,00
21	Tubulação com conexões PVC - até 32 mm	m	12,00
22	Registro de gaveta com canopla - metal cromado - 3/4"	und.	1,00
23	Registro de pressão com canopla - metal cromado - 1/2"	und.	1,00
24	Pontos sanitários	pt	4,00
25	Tubulação com conexões PVC rígido - 40 mm	m	3,50
26	Tubulação com conexões PVC rígido - 50 mm	m	3,50
27	Tubulação com conexões PVC rígido - 100mm	m	18,00
28	Caixa de passagem/visita, em alvenaria de tijolo, revestida internamente, tampa em concreto armado - 40x40(cm)	und.	2,00
29	Caixa sifonada com grelha cromada - 150 mm	und.	1,00
30	Vaso sanitário com caixa acoplada	und.	1,00
31	Lavatório de louça, sem coluna, médio	und.	1,00
32	Sifão metálico para lavatório	und.	1,00
33	Chuveiro PVC cromado - 1/2"	und.	1,00
34	Torneira de pé cromada para lavatório - 1/2"	und.	1,00
35	Assento sanitário plástico	und.	1,00
36	Porta papel	und.	1,00
37	Porta sabão líquido	und.	1,00
38	Emboço - cimento e areia 1:6	und.	19,80
39	Reboco - cimento e areia 1:6	m²	18,40
40	Azulejo tipo A com rejuntamento, até a altura do forro	m²	19,80
41	Basculante de madeira e vidro - completo	m²	1,34
42	Portas de madeira pau d'arco de 1ª - completa	m²	3,25
43	Esquadria de ferro	m²	3,38
44	Forro PVC completo	m²	12,10
45	Matacoado	m²	12,10

9A



ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E
PREVIDÊNCIA SOCIAL - SEAPS
SECRETARIA ADJUNTA DE OBRAS CIVIS - SEAO
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS - SUPOC

CREA - MA
AVERBAMOS O PRESENTE
ATESTADO COMO PARTE
INTEGRANTE DA CERTIDÃO

Nº 56447/13 Fls. 01 A 08



Jorge Almir Feres M. Rêgo
Eng. Civil
Superintendente CREA-MA

46	Contrapiso - cimento e areia 1:4	m ²	12,10
47	Piso cerâmico antiderrapante tipo A PEI 5 - 50x50 (cm)	m ²	12,10
48	Rejuntamento de piso cerâmico	m ²	12,10
49	Rodapé cerâmico - L = 8,00 cm	m ²	20,40
50	Soleira em granito andorinha - L = 15 cm	m	1,60
51	Peitoril em granito andorinha - L = 18 cm	m	1,80
52	Aplicação de selador de parede	m	18,40
53	Emassamento de paredes com massa acrílica - 2 demãos	m ²	123,40
54	Pintura acrílica - 3 demão	m ²	123,40
55	Pintura verniz em esquadria de madeira - 3 demãos	m ²	9,18
56	Pintura esmalte em esquadria de ferro - 3 demãos	m ²	6,76
LOTE 02			
1.0	GINÁSIO COBERTO		
1.1	Retirada de telhas de fibrocimento, inclusive parafusos e grampos de fixação com a utilização de andaimes	m ²	2.787,50
1.2	Recuperação de estrutura metálica de toda cobertura com fabricação e substituição de peças danificadas	m ²	2.787,50
1.3	Cobertura com telha de fibrocimento - 6 mm, inclusive grampos e parafusos de fixação	m ²	2.787,50

Messias França dos Santos
Supervisor de Gestão Imobiliária

9A