

CONCORRÊNCIA 90002/2024

Processo Administrativo nº 23115.024560/2024-43

ANÁLISE QUANTO À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

1 OBJETO

Contratação de empresa especializada para construção do muro de contenção localizado entre a Biblioteca Central e o Prédio de Anatomia da UFMA conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

O valor total estimado pela Administração é de R\$ 2.122.378,73 (Dois milhões, cento e vinte e dois mil, trezentos e setenta e oito reais e setenta e três centavos).

2 LICITANTE

AE4 ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA.

3 ANÁLISE QUANTO À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Trata-se de análise quanto à qualificação técnica da empresa AE4 Engenharia e Arquitetura LTDA, inscrita no CNPJ nº 21.266.336/0001-70, cuja proposta de preços tem o valor total de R\$ 1.593.522,20 (um milhão, quinhentos e noventa e três mil e quinhentos e vinte e dois reais e vinte centavos).

Em atendimento aos subitens 8.44 e 8.44.1 do Termo de Referência, a licitante apresentou uma declaração intitulada “DECLARAÇÃO DE VISITA E DE CONHECIMENTOS DAS CONDIÇÕES DOS LOCAIS ONDE SERÁ REALIZADA A OBRA/SERVIÇO”, assinada pelo responsável técnico, na qual atesta que tomou

ciência de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

Além disso, em conformidade com o disposto no subitem 8.45 do Termo de Referência, a empresa AE4 Engenharia e Arquitetura LTDA apresentou a Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA-MA), que se encontra em plena validade.

Quanto à comprovação da qualificação técnico-profissional, conforme estabelecem os subitens 8.47 e 8.47.1 do Termo de Referência, verificou-se que a licitante apresentou as Certidões de Acervo Técnico (CAT), acompanhadas dos respectivos Atestados de Capacidade e Responsabilidade Técnica. Os documentos referem-se aos serviços executados pelo Engenheiro Civil Felipe Barros Rodrigues, sócio e responsável técnico da empresa, devidamente registrado no CREA-MA. A seguir, detalharemos as referidas documentações.

1. Certidão de Acervo Técnico emitida pelo CREA-MA, o qual discrimina o registro de ARTs e Atestados de Capacidade Técnica emitido pela empresa Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A, inscrita no CNPJ sob o nº 06.272.793/0001-84, referentes a execução de serviços de manutenção e obras civis em diversas edificações da empresa;
2. Certidão de Acervo Técnico emitida pelo CREA-MA, o qual discrimina o registro de ART e Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa Rede JC Combustíveis LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 40.694.053/0001-74, referente a execução do Posto Rede JC Combustível e Galeria Comercial, localizado no município de Paço do Lumiar/MA;
3. Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa V. V. Bruzaca Cutrim, inscrita no CNPJ sob o nº 22.635.961/0001-05, referente a construção de uma residência unifamiliar, situado na Estrada do Araçagy, s/n, no bairro Araçagy, Condomínio Vila Fiori, Casa 37, Paço do Lumiar/MA;
4. Certidão de Acervo Técnico emitida pelo CREA-MA, o qual discrimina o registro de ART e Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A, inscrita no CNPJ sob o nº 06.272.793/0001-84, referente a execução da reforma da Casa de Operação e recuperação do muro externo da Subestação Elétrica da Equatorial Energia, localizada no município de Carutapera/MA;

5. Certidão de Acervo Técnico emitida pelo CREA-MA, o qual discrimina o registro de ART e Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa LTO INCORPORACOES E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 04.588.068/0001-94, referente a execução 192 Unidades Habitacionais em Condomínio residencial dispostos em Blocos de apartamentos;
6. Certidão de Acervo Técnico emitida pelo CREA-MA, o qual discrimina o registro de ART e Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa LTO INCORPORACOES E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 04.588.068/0001-94, referente a execução 660 Unidades Habitacionais do Residencial Caminho do Sol, conforme os seguintes itens; estrutura em concreto armado, instalações elétricas, sanitárias e hidráulicas, alvenaria em blocos de concreto, pintura com demais acabamentos, localizado no município de Miranda do Norte/MA.

As Certidões de Acervo Técnico (CAT) e os Atestados de Capacidade e Responsabilidade Técnica supramencionados demonstram a execução de serviços com características semelhantes àqueles exigidos nos subitens 8.47 e 8.47.1 do Termo de Referência:

8.47. Apresentação do(s) profissional(is) abaixo indicado(s), devidamente registrado(s) no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, também abaixo indicado(s):

8.47.1. Para o Engenheiro Civil: **execução de muro de contenção em concreto armado**. (grifamos)

Dessa forma, a empresa atende aos requisitos relativos à qualificação técnico-profissional.

Para atendimento das disposições dos subitens 8.49, 8.50, 8.50.1, 8.50.2 e 8.50.3 do Termo de Referência, que versam sobre a demonstração da capacidade de aptidão para execução de serviço de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto da contratação, foram apresentados Atestados de Capacidade Técnica emitido por pessoa jurídica de direito privado e averbado pelo

CREA-MA, em nome da empresa AE4 Engenharia e Arquitetura LTDA, CNPJ nº 21.266.336/0001-70.

A análise detalhada desses atestados será apresentada no Quadro 1 a seguir.

Razão Social: AE4 Engenharia e Arquitetura LTDA

CNPJ: 28.775.27/00001-93

VERIFICAÇÃO DAS CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL			
SERVIÇO		UNIDADE	QUANT.
EXIGIDO:	8.50.1. Escavação vertical para infraestrutura, com carga, descarga e transporte de solo de 1ª categoria, com escavadeira hidráulica, frota de 3 caminhões basculantes de 14 m³, dmt até 1 km e velocidade média 14 km/h	m3	7.326,49

Declarante:	REDE JC COMBUSTIVEIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 40.694.053/0001-74 - Execução do Posto Rede JC Combustível e Galeria Comercial, localizado no município de Paço do Lumiar/MA	-	-
Executados:	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS)	m3	50,60
Declarante:	LTO INCORPORACOES E CONSTRUÇOES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº do Residencial Caminho do Sol, conforme os seguintes itens; estrutura em concreto armado, instalações elétricas, sanitárias e hidráulicas, alvenaria em blocos de concreto, pintura com demais acabamentos, localizado no município de Miranda do Norte/MA	-	-
Executados:	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA EDIFICAÇÃO, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1º CATEGORIA. COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA, FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M3, DMT ATE 1 KM E VELOCIDADE MEDIA 14 KM/H.	m3	12.384,90

Análise técnica: A licitante apresentou atestados que comprovam a execução de serviços iguais e de complexidade tecnológica e operacional equivalente com o item 8.50.1. Escavação vertical para infraestrutura, com carga, descarga e transporte de solo de 1ª categoria, com escavadeira hidráulica, frota de 3 caminhões basculantes de 14 m³, dmt até 1 km e velocidade média 14 km/h com um total de 12435,5 m3, portanto maior que o mínimo exigido. A licitante atende.	VERIFICAÇÃO		
	EXIGIDO =	EXECUTADO =	ATENDE
	7.326,49	12.435,50	

SERVIÇO		UNIDADE	QUANT.
EXIGIDO:	8.50.2. Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, duas camadas, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm e e=4mm	m2	264,00

Declarante:	EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A, inscrita no CNPJ sob o nº 06.272.793/0001-84 - MANUTENÇÃO E OBRAS CIVIS COM A EQUATORIAL ENERGIA	-	-
Executados:	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM	m2	352,00
Declarante:	V. V. BRUZACA CUTRIM, inscrita no CNPJ sob o nº 22.635.961/0001-05 - CONSTRUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR, situado na Estrada do Araçagy, s/n, no bairro Araçagy, Condomínio Vila Fiori, Casa 37, Paço do Lumiar/MA	-	-

Executados:	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA (COM POLIMEROS TIPO APP), E=3 MM	m2	148,50
Declarante:	LTO INCORPORACOES E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 04.588.068/0001-94 - Execução de 192 Unidades Habitacionais em Condomínio residencial dispostos em Blocos de apartamentos	-	-
Executados:	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM	m2	4.639,80
Declarante:	REDE JC COMBUSTIVEIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 40.694.053/0001-74 - Execução do Posto Rede JC Combustível e Galeria Comercial, localizado no município de Paço do Lumiar/MA	-	-
Executados:	IMPEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	m2	827,00

Análise técnica: A licitante apresentou atestados que comprovam a execução de serviços de iguais e de complexidade tecnológica e operacional equivalente com o item 8.50.2. Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, duas camadas, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm e e=4mm com um total de 5967,3 m2, portanto maior que o mínimo exigido. A licitante atende.	VERIFICAÇÃO		
	EXIGIDO =	EXECUTADO =	ATENDE
	264,00	5.967,30	

SERVIÇO		UNIDADE	QUANT.
EXIGIDO:	8.50.3. Concretagem de muro de contenção, através de bomba, com concreto usinado fck 30 mpa - lançamento, adensamento e acabamento	m3	72,85
Declarante:	EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A, inscrita no CNPJ sob o nº 06.272.793/0001-84 - MANUTENÇÃO E OBRAS CIVIS COM A EQUATORIAL ENERGIA	-	-
Executados:	CONCRETO FCK = 30MPA TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	32,60
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	3,15
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	25,86
Declarante:	REDE JC COMBUSTIVEIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 40.694.053/0001-74 - Execução do Posto Rede JC Combustível e Galeria Comercial, localizado no município de Paço do Lumiar/MA	-	-
Executados:	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA , LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	91,50
	CONCRETAGEM DE PILARES, VIGAS E LAJES, 30 MPA BOMBADO, INCLUSO LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	236,16
Declarante:	V. V. BRUZACA CUTRIM, inscrita no CNPJ sob o nº 22.635.961/0001-05 - CONSTRUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR, situado na Estrada do Araçagy, s/n, no bairro Araçagy, Condomínio Vila Fiori, Casa 37, Paço do Lumiar/MA	-	-
Executados:	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L - INFRAESTRUTURA/FUNDAÇÃO - SAPATAS	m3	8,36

	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	4,77
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	9,60
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	22,80
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	14,70
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	2,60
Declarante:	EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A, inscrita no CNPJ sob o nº 06.272.793/0001-84 - Execução da reforma da Casa de Operação e recuperação do muro externo da Subestação Elétrica da Equatorial Energia, localizada no município de Carutapera/MA.	-	
Executados:	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m3	3,60
Declarante:	LTO INCORPORACOES E CONSTRUÇOES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 04.588.068/0001-94 - Execução de 192 Unidades Habitacionais em Condomínio residencial dispostos em Blocos de apartamentos	-	
Executados:	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA)	m3	585,60
	CONCRETO FCK = 25MPA, INCLUIDO LANÇAMENTO (PARA ESTRUTURA)	m3	1.169,94
	CONCRETO FCK 25 MPA INCL. LANÇAMENTO	m3	1.779,48
Declarante:	LTO INCORPORACOES E CONSTRUÇOES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº do Residencial Caminho do Sol, conforme os seguintes itens; estrutura em concreto armado, instalações elétricas, sanitárias e hidráulicas, alvenaria em blocos de concreto, pintura com demais acabamentos, localizado no município de Miranda do Norte/MA	-	
Executados:	CONCRETAGEM DE PILARES, VIGAS E LAJES, 30 MPA BOMBADO, INCLUSO LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	4.128,30
	CONCRETAGEM DE PILARES, VIGAS E LAJES, 30 MPA BOMBADO, INCLUSO LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	7.617,98

Análise técnica: A licitante apresentou atestados que comprovam a execução de serviços de complexidade tecnológica e operacional equivalente com o item 8.50.3. Concretagem de muro de contenção, através de bomba, com concreto usinado fck 30 mpa - lançamento, adensamento e acabamento com um total de 15737 m3, portanto maior que o mínimo exigido. A licitante atende.	VERIFICAÇÃO		
	EXIGIDO =	EXECUTADO =	ATENDE
	72,85	15.737,00	

Dessa forma, constatou-se que a empresa cumpre os requisitos exigidos para a qualificação técnico-operacional.

4 CONCLUSÃO

Com base na documentação apresentada, concluímos que a empresa AE4 Engenharia e Arquitetura LTDA, CNPJ nº 28.775.27/00001-93, atendeu às exigências relativas à qualificação técnica previstas no Edital e Termo de Referência.

Desta forma, encaminhamos o presente documento à Comissão Permanente de Licitação para análise e adoção das providências cabíveis.

São Luís, 13 de janeiro de 2025.

Paulo Estefan Costa Barbosa
Arquiteto e Urbanista
SIAPE 1796568
CAU n.º A42080-8