



CONCORRÊNCIA 90002/2024

Processo Administrativo n° 23115.024560/2024-43

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA APÓS DILIGÊNCIA

1 OBJETO

Contratação de empresa especializada para construção do muro de contenção localizado entre a Biblioteca Central e o Prédio de Anatomia da UFMA conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

O valor total estimado pela Administração é de R\$ 2.122.378,73 (Dois milhões, cento e vinte e dois mil, trezentos e setenta e oito reais e setenta e três centavos).

2 LICITANTE

CM MENEZES ENGENHARIA LTDA.

3 VERIFICAÇÃO DA CONFORMIDADE DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA APÓS DILIGÊNCIA

Após análise técnica da proposta de preços apresentada pela empresa CM Menezes Engenharia LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 29.485.582/0001-25, no valor total de R\$ 1.519.654,68 (um milhão, quinhentos e dezenove mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e oito centavos), esclarecemos o que segue:

Em atendimento às observações sobre os erros de preenchimento na Planilha Orçamentária Sintética e nos documentos anexados, a empresa efetuou todas as correções necessárias. Foram incluídas as Planilhas Orçamentárias Sintéticas relativas ao Custo Unitário (sem BDI) e ao Custo Total (sem BDI), conforme solicitado. Ademais, a empresa complementou sua proposta com a Planilha da Curva ABC, em

conformidade com o modelo exigido pela Administração, conforme disposto no Anexo VI do Termo de Referência.

No que se refere à exequibilidade da proposta de preços, a empresa justificou detalhadamente a viabilidade do valor ofertado, mesmo sendo inferior a 75% do valor estimado pela Administração. Para tal, utilizou como referência o custo unitário básico (CUB – preço/m²), apresentando o montante de R\$ 11.104,47 por metro linear, valor este substancialmente superior aos índices de referência de mercado, como os indicados pelo SINAPI e pelo SINDUSCON/MA.

A empresa apresentou, ainda, contratos anteriormente firmados, nos quais aplicou percentuais de desconto similares, bem como anexou orçamento de fornecedor, os quais corroboram a compatibilidade dos preços propostos com os valores correntes de mercado. Esse conjunto de elementos permite inferir que a proposta se encontra adequada aos parâmetros técnicos e financeiros e mostrando-se vantajosa para a Administração.

Diante da documentação e informações apresentadas, conclui-se que a empresa CM MENEZES ENGENHARIA LTDA cumpriu aos requisitos de comprovação de exequibilidade, demonstrando possuir as condições necessárias para atender as obrigações contratuais com os valores propostos.

4 CONCLUSÃO

Em face do exposto e com vistas à obtenção da proposta mais vantajosa para a Administração Pública, manifesta-se favoravelmente pela aceitação da proposta de preços apresentada pela empresa CM MENEZES ENGENHARIA LTDA, considerando que a licitante sanou as falhas apontadas e comprovou a exequibilidade de sua proposta. Portanto, após diligência, verificou-se que a proposta atende aos critérios estabelecidos no Edital.

Encaminha-se, assim, o presente documento à Comissão Permanente de Licitação para ciência e adoção das providências cabíveis.

São Luís, 07 de novembro de 2024.

Carlos Damon Feitosa Gomes Sobrinho
Engenheiro Civil
SIAPE 1208987
CREA nº 111581602-0

Évilla Carollinne Maciel Delgado Ribeiro
Arquiteta e Urbanista
SIAPE 1796578
CAU nº A42084-0

Hellen Christianne Corrêa Mendes Barbosa
Arquiteta e Urbanista
SIAPE 1690930
CAU nº A79100-8