



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA**  
 Diretoria de Planejamento Engenharia e Controle  
 Divisão de Projetos e Sustentabilidade/ Orçamentoção

**Obra de Restauração e Requalificação da Fábrica Progresso Maranhense-Museu Escola e Curso de Arqueologia.**

**ITENS RELEVANTES**

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acum (%)	LARG.	ALT.	QUANT	ÁREA
2.6.18	12010401-UFMA	Próprio	Janela de madeira e vidro liso incolor de 4mm, med. em média (1,50x3,88)m, com 02 folhas de abrir, h=2,86m; com bandeira fixa semi circular de madeira h= 1,02m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, ferrolho, cremona, conforme projeto-(J1A/J1B/J1C/J1D/J1E).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	26	5.072,94	131.896,44	1,66	43,81	1,50	3,88	26,00	151,32
2.6.5	12010205-UFMA	Próprio	Porta de madeira med.(1,50x4,63)m, com parte inferior em almofada, com 02 folhas de abrir, h=3,55m; e vidro liso incolor de 4mm , com bandeira fixa madeira h= 1,08m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolhos, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (P5).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	7	6.691,27	46.838,89	0,59	67,38	1,50	4,63	7,00	48,62
3.5.5	12010403-UFMA	Próprio	Janela de madeira e vidro liso incolor de 4mm, med. ( 1,50x3,45)m, com 02 folhas de abrir, h=2,40m; com bandeira fixa semi circular de madeira h= 1,05m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, ferrolho, cremona, conforme projeto- (J18).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	7	4.952,22	34.665,54	0,44	71,64	1,50	3,45	7,00	36,23
2.6.3	12010203-UFMA	Próprio	Porta de madeira med.(2,41x5,48)m , com parte inferior em almofada, com 04 folhas de abrir, h=2,70m; parte superior fixa em madeira e vidro liso incolor de 4mm com h= 1,58m, com bandeira fixa em ferro fundido h= 1,20m e vidro temperado liso incolor 8mm, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolhos, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (P3).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	2	9.233,08	18.466,16	0,23	80,75	2,41	5,48	2,00	26,41
2.6.4	12010204-UFMA	Próprio	Porta de madeira med.(1,76x5,69)m, com parte inferior em almofada, com 04 folhas de abrir, h=2,70m; parte superior fixa em madeira e vidro liso incolor de 4mm com h= 1,42m, com bandeira fixa madeira h= 0,97m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolhos, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (P4).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	2	8.630,83	17.261,66	0,22	82,51	1,78	5,09	2,00	18,12
2.6.6	12010206-UFMA	Próprio	Porta de madeira med.(1,50x4,66)m, com parte inferior em almofada, com 04 folhas de abrir, h=2,70m; parte superior fixa em madeira e vidro liso incolor de 4mm com h= 1,16m ; com bandeira fixa madeira h= 1,05m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolhos, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (P7).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	2	7.315,19	14.630,38	0,18	85,68	1,50	4,88	2,00	14,64
2.6.2	12010202-UFMA	Próprio	Porta de madeira med.(2,13x6,60)m, com parte inferior em almofada, com 04 folhas de abrir, h=2,60m; parte superior fixa em madeira e vidro liso incolor de 4mm com h= 2,75m, com bandeira fixa madeira h= 1,25m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolhos, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (P2).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	11.752,57	11.752,57	0,15	87,49	2,13	6,60	1,00	14,06
2.6.22	12010601-UFMA	Próprio	Janela med.(1,60x3,94)m, com duas folhas de abrir, lisa em madeira tipo semi-oca, enchimento em madeira, revestida com laminado melamínico, brilhante na cor azul noturno, com bandeira fixa h=1,05m do mesmo material, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolho, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (J09/J11).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	2	5.612,19	11.224,38	0,14	87,78	1,60	3,94	2,00	12,61



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA**  
 Diretoria de Planejamento Engenharia e Controle  
 Divisão de Projetos e Sustentabilidade/ Orçamento

**Obra de Restauração e Requalificação da Fábrica Progresso Maranhense-Museu Escola e Curso de Arqueologia.**

ITENS RELEVANTES														
2.6.1	12010201-UFMA	Próprio	Porta de madeira med.(2,74x7,15)m , com parte inferior em almofada, com 04 folhas de abrir, h=3,09m; parte superior fixa em madeira e vidro liso incolor 4mm, com h= 3,00m, com bandeira fixa em ferro fundido h= 1,06 (existente) e vidro temperado liso incolor 8mm, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolhos, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (P1)	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	10.188,56	10.188,56	0,13	88,73	2,74	7,15	1,00	19,59
2.6.20	12010404-UFMA	Próprio	Janela de madeira e vidro liso incolor de 4mm, med. em média (2,15x4,08)m, com 02 folhas de abrir, h=3,06m; com bandeira fixa semi circular de madeira h= 1,02m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, ferrolho, cremona, conforme projeto- (J2).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	6.980,62	6.980,62	0,09	91,97	2,15	4,08	1,00	8,77
3.5.7	12010405-UFMA	Próprio	Janela de madeira e vidro liso incolor de 4mm, med. em média (2,15x3,76)m, com 02 folhas de abrir, h=2,74m; com bandeira fixa semi circular de madeira h= 1,02m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, ferrolho, cremona, conforme projeto- (J2).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	6.956,02	6.956,02	0,09	92,06	2,15	3,76	1,00	8,08
2.6.7	12010207-UFMA	Próprio	Porta de madeira med.(1,50x3,88)m, com parte inferior em almofada, com 02 folhas de abrir, h=2,86m; e vidro liso incolor de 4mm , com bandeira fixa madeira h= 1,05m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolhos, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (P8).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	5.837,70	5.837,70	0,07	93,84	1,50	3,88	1,00	5,82
2.6.19	12010402-UFMA	Próprio	Janela de madeira em almofada, med.(1,60x3,88)m, com 02 folhas de abrir, h=2,86m; com bandeira fixa semi circular de madeira h= 1,05m e vidro liso incolor 4mm, inclusive dobradiças, ferrolho, cremona, conforme projeto- (J1G).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	5.561,78	5.561,78	0,07	94,34	1,60	3,88	1,00	6,21
2.6.20	12010404-UFMA	Próprio	Janela de madeira e vidro liso incolor de 4mm, med.(0,69x2,00)m, com 01 folha pivotante, inclusive conjunto de ferragens pivo, conforme projeto- (J21).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	2	1.382,25	2.764,50	0,03	97,65	0,69	2,00	2,00	2,76
2.6.23	12010602-UFMA	Próprio	Janela med.(2,20x2,90)m, com duas folhas de abrir, lisa em madeira tipo semi-oca, enchimento em madeira, revestida com laminado melamínico, brilhante na cor azul noturno, com bandeira fixa h=1,05m do mesmo material, inclusive dobradiças, fechadura, ferrolho, contra-trinco( Capuccino), conforme projeto- (J10).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	325,03	325,03	0	99,91	2,20	2,90	1,00	6,38
2.6.21	12010407-UFMA	Próprio	Bandeira fixa semi circular de madeira e vidro liso incolor 4mm, med.(1,50x1,05) conforme projeto- (J3).	ESQV - ESQUADRIAS/ FERRAGENS/VIDROS	un	1	2.482,41	2.482,41	0,03	98,02	1,50	1,05	1,00	1,58
													TOTAL	381,19
													40%	168
SERVIÇOS EM GRANITO (DIVISÓRIA E RODAPÉ)														
2.5.8	10020302-UFMA	Próprio	Divisória de granito esp. 2,00cm, faces polidas Branco Marfim, assente c/argamassa de cimento e areia (1:4), arremate em cimento branco, s/ferragens.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	66	1.428,02	94.249,32	1,18	53,92				66,00
2.15.4.1	98685U.D1-UFMA	Próprio	Rodapé em granito (Cinza Andorinha/ Corumbá), assente com argamassa colante AC III, altura 15 cm.	PISO - PISOS	m	1.511,00	125,83	190.129,13	2,39	32,26	0,15	1511,00		226,65



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA**  
 Diretoria de Planejamento Engenharia e Controle  
 Divisão de Projetos e Sustentabilidade/ Orçamentoção

**Obra de Restauração e Requalificação da Fábrica Progresso Maranhense-Museu Escola e Curso de Arqueologia.**

ITENS RELEVANTES														
													TOTAL	292,65
													40%	129
PINTURA IMOBILIÁRIA														
2.21.3	88489U.D2-UFMA	Próprio	Pintura látex acrílica em paredes internas, três demãos, c/selador e emassamento acrílicos, uma e duas demãos, respectivamente.	PINT - PINTURAS	m²	3.092,00	39,74	122.876,08	1,54	48,54				
2.21.4	88489U.D5-UFMA	Próprio	Pintura látex acrílica em paredes internas, três demãos, c/ uma demão de emassamento acrílico.	PINT - PINTURAS	m²	3.168,00	33,28	105.431,04	1,32	52,74				
2.21.7	95624U.D2-UFMA	Próprio	Pintura látex acrílica em superfícies externas de edifícios de múltiplos pavimentos, três demãos, c/selador e emassamento acrílicos, uma e duas demãos, respectivamente.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1.260,00	44,92	56.599,20	0,71	59,14				
2.21.9	102229UD-UFMA	Próprio	Pintura esmalte acetinado p/madeira com emassamento, três e uma demãos respectivamente.	PINT - PINTURAS	m²	1.233,00	34,01	41.934,33	0,53	70,17				
2.21.1	88486U.D3-UFMA	Próprio	Pintura c/tinta látex PVA em teto, duas demãos, c/selador e emassamento acrílicos, uma e duas demãos, respectivamente.	PINT - PINTURAS	m²	739	40,07	29.611,73	0,37	74,41				
2.21.10	102224	SINAPI	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno, 3 demãos. Af_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1.159,00	24,01	27.827,59	0,35	75,84				
2.21.6	95624U.D1-UFMA	Próprio	Pintura látex acrílica em superfícies externas de edifícios de múltiplos pavimentos, duas demãos, inclusive raspagem da tinta antiga, lixamento, aplicação de fundo preparador uma demão de emassamento acrílico (Repintura).	PINT - PINTURAS	m²	467	35,13	16.405,71	0,21	83,36				
2.21.2	88488UD-UFMA	Próprio	Aplicação manual de pintura p/gesso em tetos, duas demãos.	PINT - PINTURAS	m²	862	11,78	10.154,36	0,13	88,86				
3.17.6	102225	SINAPI	Pintura verniz (incolor) poliuretânico (resina alquídica modificada) em madeira, 3 demãos. Af_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	259	21,35	5.529,65	0,07	94,41				
2.21.5	88489U.D4	Próprio	Aplicação manual de pintura p/gesso em paredes, duas demãos.	PINT - PINTURAS	m²	360	10,36	3.729,60	0,05	96,52				
2.21.12	100762	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético fosco) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	60	37,64	2.258,40	0,03	98,19				
2.21.11	100722	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). Af_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	60	18,35	1.101,00	0,01	99,39				
2.21.8	95624U.D4-UFMA	Próprio	Pintura látex acrílica em bloco vazado padrão UFMA, duas demãos.	PINT - PINTURAS	m²	2	61,11	122,22	0	99,99				
						TOTAL		12.721,00						
						40%		5597,24						
PONTOS ELETRICOS (ILUMINAÇÃO E FORÇA)														



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA**  
 Diretoria de Planejamento Engenharia e Controle  
 Divisão de Projetos e Sustentabilidade/ Orçamentoção

**Obra de Restauração e Requalificação da Fábrica Progresso Maranhense-Museu Escola e Curso de Arqueologia.**

ITENS RELEVANTES													
3.6.28	13080206	Próprio	Sistema versa modular pendente em alumínio na cor preta, dimensões: 37x75x280mm, cód. do perfil 4021-02 Iluminar (ou similar) composto por: difusores de luz direta, módulos de luz de focos multipoint, microcanopla cônica com regulagem para cordoalha, cabo cristal e outros materiais que compõe o sistema, conforme indicado no projeto de iluminação	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	107	2.323,15	248.577,05	3,12	24,8			
2.7.28	93143U.D8-UFMA	Próprio	Ponto de força monofásico aparente, c/eletroduto rígido roscável e condutores, 25mm (3/4"), cabo 2,5mm <sup>2</sup> , isolamento (0,6 a 1)Kv, tomada dupla 2P+T (10A/250V).	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	298	163,11	48.606,78	0,61	64,98			
2.7.26	93128U.D2-UFMA	Próprio	Ponto de iluminação aparente, c/eletroduto rígido roscável, 25mm (3/4") e condutores, cabo 2,5mm <sup>2</sup> c/isolamento(0,6 a 1)Kv, caixa elétrica.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	596	77,79	46.362,84	0,58	67,96			
2.9.18	93144U.D10-UFMA	Próprio	Ponto de força monofásico aparente p/central mini-split, distância média 20m, c/eletroduto PVC soldável 25mm e 32mm, cabo flexível isolamento (0,6 a 1)Kv 4,00mm <sup>2</sup> , caixa com tampa de furo central, tubulações de dreno e de saída de refrigeração chumbamento.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	30	701,01	21.030,30	0,26	78,82			
1.9.19	93144U.D11-UFMA	Próprio	Ponto de força trifásico aparente p/central mini-split, distância média 30m, c/eletroduto PVC soldável 25mm e 32mm, cabo flexível isolamento (0,6 a 1)Kv 6,00mm <sup>2</sup> , caixa com tampa de furo central, tubulações de dreno e de saída de refrigeração chumbamento.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	12	1.617,81	19.413,72	0,24	79,82			
2.7.27	93128U.D5-UFMA	Próprio	Ponto de iluminação no piso, c/eletroduto rígido soldável 25mm (3/4"), cabo 2,5mm <sup>2</sup> c/isolamento(0,6 a 1)Kv, caixa elétrica, rasgo, quebra e chumbamento.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	43	202,65	8.713,95	0,11	90,15			
					TOTAL	1086,00							
					40%	478							
PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTENCIA													
2.15.3.4	72137UD-UFMA	Próprio	Piso industrial alta resistência, espessura 12mm, incluso juntas de dilatação plásticas, sem polimento.	PISO - PISOS	m <sup>2</sup>	1.913,00	102,43	195.948,59	2,46	29,87			
3.13.2.7	21030708-UFMA	Próprio	Piso de madeira ipê chamanhe, com encaixe macho/fêmea, (20x2) cm, sobre estrutura de madeira existente, inclusive acabamento sinteco semi-brilho três demãos.	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m <sup>2</sup>	234	491,43	114.994,62	1,44	49,99			
3.13.2.3	72137UD.1-UFMA	Próprio	Piso industrial alta resistência, espessura 12mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado.	PISO - PISOS	m <sup>2</sup>	993	114,36	113.559,48	1,43	51,41			
					TOTAL	3.140,00							
					40%	1382							
PISO E FORRO DE MADEIRA													
2.15.3.10	21030707-UFMA	Próprio	Piso de madeira ipê chamanhe, com encaixe macho/fêmea, (20x2) cm, inclusive estrutura de fixação e acabamento com sinteco semi-brilho três demãos.	PISO - PISOS	m <sup>2</sup>	138	600,37	82.851,06	1,04	56			



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA**  
 Diretoria de Planejamento Engenharia e Controle  
 Divisão de Projetos e Sustentabilidade/ Orçamentoção

**Obra de Restauração e Requalificação da Fábrica Progresso Maranhense-Museu Escola e Curso de Arqueologia.**

ITENS RELEVANTES														
3.13.2.9	98460UD-UFMA	Próprio	Piso em tábuas de madeira Larg.=30cm, esp. 2,5 cm, sobre estrutura metálica.	PISO - PISOS	m <sup>2</sup>	66	108,72	7.175,52	0,09	91,8				
2.1.6	22030202-UFMA	Próprio	Forro com régua de madeira (ipê) 10 x 2 cm, fixada na estrutura de madeira (caibros) existente.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m <sup>2</sup>	1.159,00	320,23	371.146,57	4,66	21,68				
					TOTAL	1.159,00								
					40%	509,96								
RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL														
2.3.1	07030401-UFMA	Próprio	Serviço de Recuperação de estrutura de concreto (Laje Painel)	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m <sup>2</sup>	87	578,55	50.333,85	0,63	63,75				
					TOTAL	87,00								
					40%	38,28								

**Maria de Lourdes Serêjo Pinto**  
 Eng<sup>a</sup> Civil CONFEA 110.718.088-0 Mat. SIAPE 1.027.896

**Leila Cardoso Azevêdo**  
 Eng<sup>a</sup> Civil CONFEA 110.744.215-0

**Luma Rocha Carvalho**  
 Eng<sup>a</sup> Civil CREA-PI 1916058558 Mat. SIAPE 3310213