



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA**  
 Diretoria de Planejamento Engenharia e Controle  
 Divisão de Projetos e Sustentabilidade/ Orçamento  
**OBJETO: Obra de Conclusão do Prédio da Biblioteca Central**

**CRONOGRAMA FINANCEIRO**

Data Base: Outubro/2022

| Item | Descrição dos Serviços                          | 1º MES |            | 2º MES |              | 3º MES |              | 4º MES |              | 5º MES |              | 6º MES |              | 7º MES |              | 8º MES |              | 9º MES |            | 10º MES |              | 11º MES |              | 12º MES |              | %      | Preço Total   |              |              |
|------|---|--------|------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|------------|---------|--------------|---------|--------------|---------|--------------|--------|---------------|--------------|--------------|
|      |   | %      | Valor      | %      | Valor        | %      | Valor        | %      | Valor        | %      | Valor        | %      | Valor        | %      | Valor        | %      | Valor        | %      | Valor      | %       | Valor        | %       | Valor        | %       | Valor        |        |               | Total        |              |
| 1    | SERVIÇOS INICIAIS OU PRELIMINARES               | 36,64  | 79.097,74  | 9,51   | 20.530,01    | 9,51   | 20.530,01    | 9,51   | 20.530,01    | 9,51   | 20.530,01    | 9,51   | 20.530,01    | 1,36   | 2.935,94     | 1,36   | 2.935,94     | 1,36   | 2.935,94   | 1,11    | 2.396,25     | 1,11    | 2.396,25     | 1,11    | 2.396,25     | 1,78   | 215.878,10    |              |              |
| 2    | Demolições,Retiradas e Remoções                 | 10,00  | 8.651,63   | 15,00  | 12.977,45    | 15,00  | 12.977,45    | 15,00  | 12.977,45    | 15,00  | 12.977,45    | 15,00  | 12.977,45    |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              | 0,71   | 86.516,34     |              |              |
| 3    | Infra Estrutura                                 | 100,00 | 36.222,60  |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              | 0,30   | 36.222,60     |              |              |
| 4    | Supra Estrutura                                 | 100,00 | 32.591,89  |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              | 0,27   | 32.591,89     |              |              |
| 5    | Recuperação Estrutural                          | 50,00  | 59.675,63  | 50,00  | 59.675,63    |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              | 0,98   | 119.351,26    |              |              |
| 6    | Estrutura Metálica                              |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            | 20,00  | 22.689,83    | 20,00  | 22.689,83    | 40,00  | 45.379,66    | 20     |              |        | -          |         |              |         |              |         |              |        | 0,93          | 113.449,16   |              |
| 7    | Alvenarias e Divisórias                         | 22,50  | 63.836,32  | 22,50  | 63.836,32    | 20,00  | 56.743,39    | 17,50  | 49.650,47    | 17,50  | 49.650,47    |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              | 2,34   | 283.716,97    |              |              |
| 8    | Cobertura                                       | 15,00  | 51.213,88  | 25,00  | 85.356,46    | 25,00  | 85.356,46    | 25,00  | 85.356,46    | 10,00  | 34.142,59    |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        | 2,81          | 341.425,85   |              |
| 9    | Esquadrias                                      |        | -          | 5,00   | 82.953,56    | 15,00  | 248.860,67   | 15,00  | 248.860,67   | 15,00  | 248.860,67   | 15,00  | 248.860,67   | 20,00  | 331.814,23   | 10,00  | 165.907,12   | 5,00   | 82.953,56  |         |              |         |              |         |              |        | 13,65         | 1.659.071,15 |              |
| 10   | Instalação Elétrica                             | 15,00  | 205.156,00 | 15,00  | 205.156,00   | 10,00  | 136.770,67   | 10,00  | 136.770,67   | 10,00  | 136.770,67   | 10,00  | 136.770,67   | 10,00  | 136.770,67   | 10,00  | 136.770,67   | 10,00  | 136.770,67 |         |              |         |              |         |              |        | 11,26         | 1.367.706,66 |              |
| 11   | Eletificação Externa e Subestação               |        | -          | 5,00   | 26.735,23    | 5,00   | 26.735,23    | 10,00  | 53.470,45    | 10,00  | 53.470,45    | 10,00  | 53.470,45    | 10,00  | 53.470,45    | 10,00  | 53.470,45    | 10,00  | 53.470,45  | 10,00   | 53.470,45    | 10,00   | 53.470,45    | 10,00   | 53.470,45    | 10,00  | 53.470,45     | 4,40         | 534.704,53   |
| 12   | Refrigeração/ Climatização                      |        | -          |        | -            |        | -            | 2,50   | 13.477,56    | 7,50   | 40.432,69    | 10,00  | 53.910,26    | 10,00  | 53.910,26    | 15,00  | 80.865,39    | 15,00  | 80.865,39  | 15,00   | 80.865,39    | 15,00   | 80.865,39    | 10,00   | 53.910,26    | 10,00  | 53.910,26     | 4,44         | 539.102,58   |
| 13   | Sistema de Proteção Contra Descarga Atmosférica |        | -          | 10,00  | 9.506,39     | 10,00  | 9.506,39     | 10,00  | 9.506,39     | 10,00  | 9.506,39     | 15,00  | 14.259,59    | 15,00  | 14.259,59    |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        |               | 0,78         | 95.063,90    |
| 14   | Instalação Lógica                               |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            | 20,00  | 17.306,55  | 40,00   | 34.613,09    | 40,00   | 34.613,09    |         |              |        | 0,71          | 86.532,73    |              |
| 15   | Instalação Hidráulica                           |        | -          | 100,00 | 36.749,97    |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        | 0,30          | 36.749,97    |              |
| 16   | Instalação Sanitária                            |        | -          | 100,00 | 38.887,63    |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        |               | 0,32         | 38.887,63    |
| 17   | Instalação de Combate à Incêndio                |        | -          | 20,00  | 72.542,61    | 20,00  | 72.542,61    | 20,00  | 72.542,61    | 20,00  | 72.542,61    | 20,00  | 72.542,61    |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        | 2,99          | 362.713,06   |              |
| 18   | Impermeabilização                               | 10,00  | 34.052,23  | 25,00  | 85.130,57    |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        | 2,80          | 340.522,26   |              |
| 19   | Revestimento de Teto                            |        | -          |        | -            | 100,00 | 8.634,60     |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        | 0,07          | 8.634,60     |              |
| 20   | Revestimento de Parede                          | 12,50  | 87.990,85  | 10,00  | 70.392,68    | 10,00  | 70.392,68    | 10,00  | 70.392,68    | 10,00  | 70.392,68    | 10,00  | 70.392,68    | 10,00  | 70.392,68    | 10,00  | 70.392,68    | 7,50   | 52.794,51  |         |              |         |              |         |              |        | 5,79          | 703.926,80   |              |
| 21   | Revestimento de Piso                            | 5,00   | 57.277,07  | 10,00  | 114.554,13   | 10,00  | 114.554,13   | 10,00  | 114.554,13   | 10,00  | 114.554,13   | 10,00  | 114.554,13   | 10,00  | 114.554,13   | 10,00  | 114.554,13   | 10,00  | 114.554,13 | 5,00    | 57.277,07    |         |              |         |              |        |               | 9,43         | 1.145.541,33 |
| 22   | Rodapé,Peitoril, Soleira                        |        | -          |        | -            | 5,00   | 17.933,86    | 5,00   | 17.933,86    | 10,00  | 35.867,72    | 10,00  | 35.867,72    | 10,00  | 35.867,72    | 10,00  | 35.867,72    | 10,00  | 35.867,72  | 15,00   | 53.801,58    | 15,00   | 53.801,58    | 15,00   | 53.801,58    | 2,95   | 358.677,18    |              |              |
| 23   | Forro   |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            | 20,00  | 39.347,94    | 20,00  | 39.347,94  | 20,00   | 39.347,94    | 20,00   | 39.347,94    | 20,00   | 39.347,94    | 1,62   | 196.739,68    |              |              |
| 24   | Louças, Ferragens Hidrossanitárias e Reservação |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            | 25,00  | 68.302,41  | 25,00   | 68.302,41    | 25,00   | 68.302,41    | 25,00   | 68.302,41    | 2,25   | 273.209,64    |              |              |
| 25   | Serviços Complementares                         |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          | 30,00   | 273.013,31   | 30,00   | 273.013,31   | 40,00   | 364.017,75   | 7,49   | 910.044,38    |              |              |
| 26   | Drenagem Pluvial                                |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            | 25,00  | 15.802,31  | 25,00   | 15.802,31    | 25,00   | 15.802,31    | 25,00   | 15.802,31    | 0,52   | 63.209,24     |              |              |
| 27   | Pavimentação externa e paisagismo               |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            |        | -            | 15,00  | 89.702,45    | 12,50  | 74.752,04  | 12,50   | 74.752,04    | 30,00   | 179.404,91   | 30,00   | 179.404,91   | 4,92   | 598.016,35    |              |              |
| 28   | Pintura   |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            | 12,50  | 115.572,72   | 12,50  | 115.572,72   | 15,00  | 138.687,26   | 15,00  | 138.687,26   | 15,00  | 138.687,26 | 15,00   | 138.687,26   | 15,00   | 138.687,26   | 15,00   | 138.687,26   | 7,61   | 924.581,72    |              |              |
| 29   | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR                 | 20,00  | 12.509,30  | 20,00  | 12.509,30    | 20,00  | 12.509,30    | 20,00  | 12.509,30    | 20,00  | 12.509,30    |        | -            |        | -            |        | -            |        | -          |         |              |         |              |         |              |        | 0,51          | 62.546,50    |              |
| 30   | SERVIÇOS FINAIS                                 |        | -          |        | -            |        | -            |        | -            | 10,00  | 10.325,98    | 10,00  | 10.325,98    | 10,00  | 10.325,98    | 10,00  | 10.325,98    | 10,00  | 10.325,98  | 10,00   | 10.325,98    | 15,00   | 15.488,97    | 25,00   | 25.814,96    | 0,85   | 103.259,83    |              |              |
| 31   | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                             | 6,26   | 32.040,75  | 8,57   | 43.864,09    | 8,41   | 43.045,16    | 8,48   | 43.403,44    | 8,51   | 43.556,99    | 8,44   | 43.198,71    | 8,53   | 43.659,35    | 8,58   | 43.915,27    | 8,22   | 42.072,67  | 8,55    | 43.761,72    | 8,70    | 44.529,47    | 8,55    | 43.761,72    | 4,21   | 511.833,00    |              |              |
|      | <b>Total Geral</b>                              | 6,26%  | 760.315,87 | 8,57%  | 1.041.358,02 | 8,41%  | 1.022.223,17 | 8,48%  | 1.030.040,61 | 8,51%  | 1.034.195,25 | 8,44%  | 1.025.923,47 | 8,53%  | 1.036.795,07 | 8,58%  | 1.042.382,24 | 8,22%  | 998.667,28 | 8,55%   | 1.039.094,21 | 8,70%   | 1.057.000,40 | 8,55%   | 1.038.717,78 | 100,00 | 12.150.426,89 |              |              |

*Maria de Lourdes Serêjo Pinto*  
 Engª Civil CONFEA 110.718.088-0 Mat. SIAPE 1.027.896

*Leila Cardoso Azevedo*  
 Engª Civil CONFEA 110.744.215-0