



ALTA ENGENHARIA LTDA.

CNPJ: 23.189.656/0001-08

**PROPOSTA FINAL: CONSTRUÇÃO DE REDE DE HIDRANTES NO
CAMPUS UFMA BACABAL-MA**

BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

	<u>CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS</u>	<u>GERAL</u>	<u>DIFERENCIADO</u>
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC): Rateio do custo do Escritório Central da Empresa com pagamentos de: viagens, salário de pessoal, gerentes, consultores, materiais de consumo, equipamentos de escritório, serviços terceirizados, etc.; proporcional à obra	3,00	2,00
2.0	DESPESAS FINANCEIRAS (CF): Valor necessário para corrigir o capital empregado na execução da obra, considerado no intervalo do início dos serviços até o efetivo recebimento de cada fatura, tomando como base o CDB	1,00	1,00
3.0	SEGUROS (S): Valor necessário para cobrir danos acidentais, súbitos ou imprevisíveis. Pode ser à própria obra ou a terceiros	0,80	0,25
4.0	RISCO E/OU IMPREVISTOS (RI): Situações previsíveis de produção e da economia (juros de mercado, atrasos de pagamento da contratante, baixa produtividade, etc.)	0,97	0,25
5.0	TRIBUTOS SOBRE A RECEITA (TR)	10,15	10,15
5.1	PIS	0,65	0,65
5.2	COFINS	3,00	3,00
5.3	ISS	2,00	2,00
5.4	INSS	4,50	4,50
6.0	LUCRO (L): Parcela destinada a remuneração do custo de oportunidade do capital aplicado, capacidade administrativa, gerencial e tecnológica	6,16	4,00
BDI=([(1+A)x(1+B)x(1+C)/(1-D)]-1)x100		25,03	19,83
A=(AC+S+RI)/100		0,05	0,03
B=CF/100		0,01	0,01
C=L/100		0,06	0,04
D=TR/100		0,10	0,10

Beatriz Moreira da Rosa

LOM...