

## **PREGÃO ELETRÔNICO Nº013/2024**

Processo Administrativo nº 23115.020507/2023-92

### **ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA APÓS DILIGÊNCIA**

#### **1 OBJETO**

Contratação de empresas especializadas em engenharia e/ou arquitetura para prestação, sob demanda, de serviços técnico profissionais especializados para elaboração e/ou atualização de projetos básicos e executivos em plataforma BIM, incluindo todas as peças técnicas pertinentes, com nível de precisão adequado, necessários para suprir as necessidades deste Órgão, na Cidade Dom Delgado e demais campi do continente, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Subdivide-se em três itens: 1 - Levantamento Planialtimétrico Cadastral de Áreas; 2 - Estudos de Reconhecimento de Solo; 3 - Projetos de Arquitetura e Engenharia em formato BIM, Levantamento Cadastral, Serviços e Estudos Técnicos Especializados.

A presente análise refere-se ao Item 3 - Projetos de Arquitetura e Engenharia em formato BIM, Levantamento Cadastral, Serviços e Estudos Técnicos Especializados, cujo custo da contratação é de R\$ 20.245.289,83 (Vinte milhões, duzentos e quarenta e cinco mil, duzentos e oitenta e nove reais e oitenta e três centavos).

#### **2 LICITANTE**

**CBR ENGENHARIA S/S LTDA**

### 3 VERIFICAÇÃO DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA APÓS DILIGÊNCIA

Após análise técnica da proposta de preços da empresa CBR ENGENHARIA S/S LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º 03.581.297/0001-14, com valor total de R\$ 13.373.350,60 (treze milhões trezentos e setenta e três mil trezentos e cinquenta reais e sessenta centavos), apresentada mediante diligência, esclarecemos o que segue:

Para comprovar a exequibilidade da proposta apresentada, a empresa CBR ENGENHARIA S/S LTDA forneceu evidências substanciais de sua capacidade técnica e operacional por meio da apresentação de contratos vigentes com a Administração Pública e o setor privado. Especificamente, a empresa apresentou o contrato atualmente em execução com a Universidade Federal do Mato Grosso do Sul (UFMS), além de contratos e registros de atas de preços com a Universidade de Brasília (UNB), o Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Sul (SESC-RS), o Serviço Social do Comércio de Santa Catarina (SESC-SC) e o Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes – DNIT (DNIT/RO).

A CBR ENGENHARIA S/S LTDA destacou, em sua justificativa, sua vasta experiência em contratos de natureza similar junto a outros órgãos públicos e entidades privadas. A empresa apresentou ainda uma análise comparativa dos valores praticados nesses contratos, demonstrando que os preços ofertados na presente proposta para a Universidade Federal do Maranhão (UFMA) são compatíveis ou até inferiores aos valores acordados em contratos anteriores.

Diante de toda a documentação apresentada, que atesta não apenas a experiência prévia da empresa, mas também sua capacidade de manter a competitividade dos preços praticados, conclui-se que a CBR ENGENHARIA S/S LTDA demonstrou adequadamente possuir as condições necessárias para cumprir com as obrigações contratuais com os valores propostos.

## 4 CONCLUSÃO

Em face do exposto e com base na busca da proposta mais vantajosa para Administração Pública, opina-se favoravelmente pela aceitação da proposta de preços da empresa CBR ENGENHARIA S/S LTDA, uma vez que a Licitante comprovou a exequibilidade de sua proposta, que após diligência, atende aos critérios estabelecidos no Edital.

Dessa forma, encaminhamos o presente documento à Comissão Permanente de Licitação para conhecimento e demais providências cabíveis.

São Luís, 02 de setembro de 2024.

Carlos Damon Feitosa Gomes Sobrinho  
**Engenheiro Civil**  
SIAPE 1208987  
CREA nº 111581602-0

Évilla Carolinne Maciel Delgado Ribeiro  
**Arquiteta e Urbanista**  
SIAPE 1796578  
CAU nº A42084-0

Hellen Christianne Corrêa Mendes Barbosa  
**Arquiteta e Urbanista**  
SIAPE 1690930  
CAU nº A79100-8