

PREGÃO ELETRÔNICO Nº013/2024

Processo Administrativo nº 23115.020507/2023-92

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA

1 OBJETO

Contratação de empresas especializadas em engenharia e/ou arquitetura para prestação, sob demanda, de serviços técnico profissionais especializados para elaboração e/ou atualização de projetos básicos e executivos em plataforma BIM, incluindo todas as peças técnicas pertinentes, com nível de precisão adequado, necessários para suprir as necessidades deste Órgão, na Cidade Dom Delgado e demais campi do continente, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Subdivide-se em três itens: 1 - Levantamento Planialtimétrico Cadastral de Áreas; 2 - Estudos de Reconhecimento de Solo; 3 - Projetos de Arquitetura e Engenharia em formato BIM, Levantamento Cadastral, Serviços e Estudos Técnicos Especializados.

A presente análise refere-se ao Item 2 - Estudos de Reconhecimento de Solo, cujo custo da contratação é de R\$ 658.833,01 (Seiscentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e trinta e três reais e um centavo).

2 LICITANTE

PORTTO ENGENHARIA E PROJETOS LTDA

3 VERIFICAÇÃO DA CONFORMIDADE DA PROPOSTA

Trata-se de análise da proposta de preços referente ao Item 2, apresentada pela empresa PORTTO ENGENHARIA E PROJETOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º 07.05.251./0001-49, com valor total de R\$ 592.949,14 (Quinhentos e noventa e dois mil, novecentos e quarenta e nove reais e catorze centavos).

A licitante apresentou planilha orçamentária sintética, incluindo quantidades e custos unitários, de acordo com o modelo estabelecido pela Administração, bem como detalhamento dos coeficientes multiplicadores, com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta, conforme modelos apresentados pela UFMA.

Constatou-se que tanto o valor total da proposta da empresa quanto todos os preços unitários na planilha de orçamento estão abaixo dos valores de referência estabelecidos pela UFMA. Identificou-se uma diferença no valor final apresentado, porém isso se deve apenas a arredondamentos de casas decimais nos itens 2.1 e 2.2 da Planilha Orçamentária Sintética.

A proposta em questão, com um valor total de R\$ 592.949,14, representa aproximadamente 90% do valor orçado pela Administração, que é de R\$ 658.833,01. Sendo assim, o valor proposto está acima do limite mínimo de 75% do valor orçado, o que significa que a proposta pode ser considerada exequível, de acordo com o critério estabelecido no subitem 7.7.3 do edital.

7.7.3 No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

4 CONCLUSÃO

Em decorrência da análise realizada acerca da Proposta de Preços, constatou-se que a empresa PORTTO ENGENHARIA E PROJETOS LTDA atende integralmente aos requisitos do Edital e Termo de Referência.

Encaminhamos, portanto, a presente análise à Comissão Permanente de Licitação para que sejam adotadas as medidas cabíveis.

São Luís, 22 de agosto de 2024.

Évilla Carolinne Maciel Delgado Ribeiro
Arquiteta e Urbanista
SIAPE 1796578
CAU nº A42084-0

Hellen Christianne Corrêa Mendes Barbosa
Arquiteta e Urbanista
SIAPE 1690930
CAU nº A79100-8

ANEXO I - ANÁLISE DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA PROPOSTA

ANÁLISE DA PROPOSTA - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							VERIF. IGUALDADE DE QUANTITATIVOS			VERIF. SE PREÇOS UNIT. PROP. < REF.			VERIFICAÇÃO DOS CÁLCULOS			
ITEM		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	REF.	PROPOSTA	VERIF.	VALOR UNIT. REF.	VALOR UNIT. PROP.	VERIF.	QUANT. PROP.	VALOR UNIT. PROP. (R\$)	CÁLCULO (R\$)	VERIF.
2.0	ITEM 02	ESTUDOS DE RECONHECIMENTO DO SUBSOLO				592.949,14										
2.1		Sondagem a percussão SPT	m	5.000,00	103,15	515.763,69	5.000,00	5.000,00	Ok	114,62	103,15	Ok	5.000,00	103,15	515.750,00	ARRED
2.2		Mobilização e Desmobilização de Equipes	km	24.252,00	3,18	77.185,45	24.252,00	24.252,00	Ok	3,53	3,18	Ok	24.252,00	3,18	77.121,36	ARRED
Valor Total:						592.949,14										
													Valor Total:	592.871,36	ARRED	