



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 49/2022
(Processo n.º 23115.026292/2022-32)

SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO

PARECER QUANTO À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

1 OBJETO

Escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças para execução dos serviços, nos aparelhos de climatização da UFMA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

O valor global estimado pela Administração é de **R\$6.054.981,01** (seis milhões, cinquenta e quatro mil, novecentos e oitenta e um reais e um centavo).

2 LICITANTE

GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA.

3 ANÁLISE QUANTO À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A Empresa Gotherm Engenharia Termica LTDA. apresentou **Certidão de Registro do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA**, conforme áreas de atuação previstas no Termo de Referência e em plena validade, cumprindo ao que estabelece o subitem 9.11.1 do Edital.

Em atendimento do subitem 9.11.3 do Edital, que trata da **Capacitação Técnico-Operacional**, a licitante apresentou Atestados de Capacidade Técnica, emitidos **em seu nome** e fornecidos por **Pessoas Jurídicas**, cuja análise demonstraremos no quadro a seguir:



Quadro 1 – Análise dos Atestados de Capacidade Técnica

VERIFICAÇÃO DA CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL			
SERVIÇO		UNID.	QUANT.
EXIGIDO:	Manutenções de ares-condicionados	unidade	7.000

Declarante: BANCO DO BRASIL S.A – UF INFRAESTRUTURA – INFRA REGIONAL BRASÍLIA – NÚCLEO GOIÂNIA(GO)

Executados:	Selfs a ar	Und.	62
	Selfs a água	Und.	09
	Torres	Und.	03
	Bombas	Und.	06
	Splits	Und.	31
	ACJ	Und.	29

Declarante: UNIVERSIDADE FEDERAL DE GOIÁS COORDENAÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS - REGIONAL JATAÍ

Executados:	VRF Systems (Variable Refrigerat Flow) - Condensadoras	Und.	48
	VRF Systems (Variable Refrigerat Flow) - Evaporadoras	Und.	648

Declarante: TELEGOIÁS – SISTEMA TELEBRÁS

Executados:	Chillers com capacidade total de 1.560 TR	Und.	14
	Self-Contained, Split, e Fan' Coil com capacidade total de 1580,4 TR	Und.	297
	Torres de Arrefecimento de água	Und.	7
	Bombas de circulação de água	Und.	35

Declarante: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO

Executados:	Centrais de condensação de água	Und.	8
--------------------	---------------------------------	------	---



Torre de resfriamento alpina	Und	1
Bombas de água de condensação	Und	2
Aparelhos de condicionadores de ar de janela	Und	146
Centrais de condensação de ar	Und	7
Multi split	Und	8

Declarante: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – EDIFÍCIO SEDE E AGÊNCIA C.E.F PALMAS/TO

Executados: Self-Contained a ar remoto	Und.	6
Self-Contained a acoplado	Und.	2

Declarante: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – AGÊNCIA PRAÇA DO TRABALHADOR – GOIÂNIA/GO

Executados: Mini split do tipo cassete	Und.	2
Condicionador de ar do tipo Splitão	Und.	4
Mini split do tipo Hi-wall	Und.	1
Mini split do tipo teto aparente	Und.	1

Declarante: PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO SECRETARIA DE MANUTENÇÃO E PROJETOS NÚCLEO DE MANUTENÇÃO PREDIAL

Executados: Equipamento do tipo francolete	Und.	4.572
Equipamento do tipo fancoil	Und.	4.464
Equipamento do tipo unidade evaporadora	Und.	684
Equipamento do tipo split roof	Und.	72
Equipamento do tipo unidade condensadora inverter	Und.	144

Análise técnica: A licitante apresentou atestados que comprovam a Execução de manutenções em aparelhos de ar condicionado, com um total de 10.625, portanto maior que o mínimo exigido. A licitante atende.	VERIFICAÇÃO		
	EXIGIDO =	EXECUTADO =	ATENDE
	7.000	11.495	

No que concerne à comprovação da **Capacitação Técnico-Profissional**, subitem 9.11.5.1. do Edital, a licitante apresentou Certidões de Acervo Técnico – CAT expedidas pelo CREA – GO em nome do **Engenheiro Mecânico Agnaldo Botelho Rocha**, sócio e responsável técnico da empresa, as quais demonstram Anotação de Responsabilidade Técnica – ART referentes à execução da obra ou serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, de acordo com o subitem 9.11.5.1 do



Edital, que estabelece: “Para o Engenheiro mecânico ou outros: Execução de manutenção de sistemas de refrigeração e de ar-condicionado.”

Considerando, portanto, o acervo técnico do profissional citado, a licitante atende ao requerido quanto à Capacitação técnico-profissional.

4 CONCLUSÃO

Em face da documentação apresentada, concluímos que a licitante GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA **atende** a todas as exigências relativas à qualificação técnica que estão previstas no Edital.

Sendo o que tínhamos a manifestar, encaminhamos o presente documento à Comissão Permanente de Licitação para conhecimento e demais providências cabíveis.

São Luís, 03 de janeiro de 2022.

Carlos Damon Feitosa Gomes Sobrinho
Engenheiro Civil
SIAPE 1208987
CREA nº 111581602-0