



**RDC ELETRÔNICO 004/2020**  
Processo n.º 23115.019384/2020-04

**PARECER QUANTO À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

**1 OBJETO**

Escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa para execução da Obra de Construção de Prédio de Salas de Aula no Campus da UFMA em Imperatriz/MA.

**2 LICITANTE**

PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI.

**3 ANÁLISE QUANTO À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

A Empresa PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI apresentou **Certidão de Registro do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA** de acordo com as áreas de atuação previstas no Edital e em plena validade, cumprindo ao que determina o subitem 9.5.4.1 do Edital.

Com vistas ao atendimento do subitem 9.5.4.2 do Edital, o qual trata da **Capacitação Técnico-Operacional**, a licitante apresentou Atestados de Capacidade Técnica emitidos **em seu nome** e fornecido por **Pessoa Jurídica**, cuja análise demonstraremos no quadro a seguir:

**Quadro 1 – Análise do Atestado de Capacidade Técnica**

VERIFICAÇÃO DAS CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL			
SERVIÇO		UNID.	QUANT.
<b>EXIGIDO:</b>	Execução de concreto armado para infraestrutura e supraestrutura	m3	417,00
<b>Declarante:</b>	Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR - CE Localidade Moura Brasil		
<b>Executado:</b>	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto. AF_03/2016 * <i>* declarados 225,00 m. Considerou-se para conversão as dimensões de 10 x 14 cm para a cinta.</i>	m3	3,15
	(Composição Representativa) Execução De Estruturas De Concreto Armado, Para Edificação Institucional Térrea, fck = 25 MPA. AF_01/2017	m3	220,50
<b>Declarante:</b>	Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR – CE Localidade do Serviluz		
<b>Executado:</b>	Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado, para edificação institucional térrea, fck = 25 mpa. Af_01/2017	m3	315,60



**VERIFICAÇÃO DAS CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL**

<b>Declarante:</b>	<b>Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR – CE Projeto Vila do Mar</b>		
<b>Executado:</b>	Cinta aérea 10 x 15 cm completamente executada * * declarados 3.170,13 m (10 x 15 cm)	m3	47,55
	Concreto armado completamente executado 20 Mpa, incluindo lançamento	m3	2,89
<b>Declarante:</b>	<b>Fundação da Criança e da Família Cidadã - FUNCI Fortaleza - CE</b>		
<b>Executado:</b>	Concreto FCK = 20 Mpa	m3	0,64
<b>Declarante:</b>	<b>Empresa Transporte Urbano de Fortaleza / ETUFOR - CE</b>		
<b>Executado:</b>	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (fundações) * declarados 45,30 m. Considerada cinta de 10 x 14 cm	m3	0,68
	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (alvenarias) * declarados 45,30 m. Considerada cinta de 10 x 14 cm	m3	0,68
<b>Declarante:</b>	<b>Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR – CE São Cristóvão</b>		
<b>Executado:</b>	Cinta aérea 10 x 15 cm completamente executada * declarados 852 m (10 x 15 cm)	m3	12,78
<b>Declarante:</b>	<b>Município de São Gonçalo do Amarante/CE</b>		
<b>Executado:</b>	Concreto FCK 25 Mpa com agregado adquirido	m3	4,13
<b>Declarante:</b>	<b>Governo Municipal de Iteitinga - CE Construção de Centro de Educação Infantil – CEI</b>		
<b>Executado:</b>	Concreto FCK 25 Mpa com agregado adquirido	m3	95,76

Análise técnica: A licitante apresentou atestados que comprovam a Execução de concreto armado para infraestrutura e supraestrutura com um total de 704,36 m3, portanto, <u>maior que o mínimo exigido</u> . A licitante <b>atende</b> .	<b>VERIFICAÇÃO</b>		
	<b>EXIGIDO =</b>	<b>EXECUTADO =</b>	<b>Atende</b>
	<b>417,00</b>	<b>704,36</b>	

<b>SERVIÇO</b>		<b>UNID</b>	<b>QUANT.</b>
<b>EXIGIDO:</b>	<b>Execução de estaca hélice contínua</b>	<b>m</b>	<b>1.386,00</b>
<b>Declarante:</b>	<b>Prefeitura Municipal de Cascavel - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Estaca hélice contínua com diâmetro mínimo de 30 cm	m	1.460,00

Análise técnica: A licitante apresentou atestado que comprova a Execução de estaca hélice contínua com um total de 1.460m, portanto, <u>maior que o mínimo exigido</u> . A licitante <b>atende</b> .	<b>VERIFICAÇÃO</b>		
	<b>EXIGIDO =</b>	<b>EXECUTADO =</b>	<b>Atende</b>
	<b>1.386,00</b>	<b>1.460,00</b>	

<b>SERVIÇO</b>		<b>UNID.</b>	<b>QUANT.</b>
<b>EXIGIDO:</b>	<b>Execução de pintura imobiliária</b>	<b>m2</b>	<b>7.220,00</b>
<b>Declarante:</b>	<b>Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão / SEPOG Fortaleza - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m2	101,20
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto duas demãos	m2	27,08
	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	21,60
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m2	637,01



**VERIFICAÇÃO DAS CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL**

Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto duas demãos	m2	222,10
Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	30,98
Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	20,78
Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	10,00
Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m2	393,70
Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto duas demãos	m2	435,37
Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	28,35
Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	11,85
Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	10,00
Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto duas demãos	m2	4,50
Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos em edifícios	m2	541,25
Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	4,20
Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto duas demãos	m2	4,30

**Declarante: Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR - CE  
Localidade Moura Brasil**

<b>Executados:</b> Caiacão em meio fio	m2	868,64
Pintura acrílica em piso cimentado duas demãos - branco	m2	27,00
Pintura acrílica em piso cimentado duas demãos	m2	20,00
Pintura em verniz sintético brilhante em madeira, tres demãos	m2	1.094,00
Pintura com tinta impermeável mineral em pó, duas demãos	m2	4.500,00

**Declarante: Prefeitura Municipal de Cascavel - CE**

<b>Executados:</b> Latex acrílico tres demaos em paredes internas s/ massa	m2	2.257,45
Latex duas demaos em paredes externas s/ massa	m2	751,30
Esmalte duas demãos em esquadrias de madeira	m2	458,75
Pintura de piso interno/externo c/ tinta base resina acrílica	m2	590,58
Pintura em tinta epoxi	m2	645,00

**Declarante: Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR – CE  
Localidade do Serviluz**

<b>Executados:</b> Pintura com tinta impermeavel mineral em po, duas demaos	m2	6.985,60
Pintura com tinta impermeavel mineral em po, duas demaos	m2	4.270,00
Pintura em verniz sintetico brilhante em madeira, tres demaos	m2	3.448,03
Pintura esmalte fosco, duas demaos, sobre superficie metálica, incluso uma demao de fundo anticorrosivo. utilização de revolver (ar-comprimido).	m2	661,76



**VERIFICAÇÃO DAS CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL**

<b>Declarante:</b>	<b>Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR – CE</b>		
	<b>Projeto Vila do Mar</b>		
<b>Executados:</b>	Pintura com tinta em pó industrializada à base de cal, duas demãos	m2	14.609,75
	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demãos	m2	52,60
<b>Declarante:</b>	<b>Fundação da Criança e da Família Cidadã - FUNCI Fortaleza - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Pintura com tinta impermeável mineral em pó, duas demãos	m2	2.485,00
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes	m2	9.600,00
	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos	m2	199,00
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m2	8.782,00
	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m2	168,90
	Pintura com tinta impermeável mineral em pó, duas demãos	m2	209,00
	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	15,60
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m2	7.879,54
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto	m2	402,80
	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos	m2	7.321,55
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes	m2	8.684,65
	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m2	116,50
	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	1.338,52
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes	m2	5.811,00
	Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	11,00
	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos	m2	6.168,15
	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes	m2	8.625,10
	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m2	58,14
	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	61,54
<b>Declarante:</b>	<b>Empresa Transporte Urbano de Fortaleza / ETUFOR - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Pintura com tinta acrílica de fundo pulverizada sobre superfícies metálicas	m2	5.200,00
	Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	106,58
	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em teto, duas demãos	m2	5.200,80
	Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	7,35
	Aplicação manual de pintura com tinta latex PVA em paredes	m2	52,64
<b>Declarante:</b>	<b>Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza / HABITAFOR – CE</b>		
	<b>São Cristóvão</b>		
<b>Executados:</b>	Pintura em tinta em pó industrializada a base de cal, duas demãos	m2	8.804,00



**VERIFICAÇÃO DAS CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL**

<b>Declarante:</b> Município de São Gonçalo do Amarante - CE		
<b>Executados:</b> Pintura de alambrado	m2	369,04
<b>Declarante:</b> Governo Municipal de Itaitinga – CE <b>Recuperação de quadra</b>		
<b>Executados:</b> Pintura com tinta em pó industrializada a base de cal, três demãos	m2	86,15
Acrílica em paredes externas de casas, uma cor.	m2	462,78

Análise técnica: A licitante apresentou atestados que comprovam a Execução de pintura imobiliária com um total de 131.972,04 m2, portanto, <u>maior que o mínimo exigido</u> . A licitante <b>atende</b> .	<b>VERIFICAÇÃO</b>		<b>Atende</b>
	<b>EXIGIDO =</b>	<b>EXECUTADO =</b>	
	<b>7.220,00</b>	<b>131.972,04</b>	

<b>SERVIÇO</b>		<b>UNID.</b>	<b>QUANT.</b>
<b>EXIGIDO:</b>	<b>Execução de esquadrias de alumínio tipo veneziana</b>	<b>m2</b>	<b>140,00</b>
<b>Declarante:</b>	<b>Secretaria Municipal do Planejamento, Orçamento e Gestão / SEPOG Fortaleza - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusive contramarco)	m2	49,45
<b>Declarante:</b>	<b>Prefeitura Municipal de Cascavel - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Esquadria de alumínio tipo veneziana	m2	147,00
<b>Declarante:</b>	<b>Empresa Transporte Urbano de Fortaleza / ETUFOR - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, fixação com argamassa, com vidros	m2	58,80
	Janela de alumínio maxim-ar, fixação com argamassa, com vidros, padronizada	m2	3,96
	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, fixação com argamassa, com vidros	m2	6,60
	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos	m2	3,36

Análise técnica: A licitante apresentou atestados que comprovam a Execução de esquadrias de alumínio tipo veneziana com um total de 269,17 m2, portanto, <u>maior que o mínimo exigido</u> . A licitante <b>atende</b> .	<b>VERIFICAÇÃO</b>		<b>Atende</b>
	<b>EXIGIDO =</b>	<b>EXECUTADO =</b>	
	<b>140,00</b>	<b>269,17</b>	

<b>SERVIÇO</b>		<b>UNID.</b>	<b>QUANT.</b>
<b>EXIGIDO:</b>	<b>Execução de esquadrias de vidro temperado</b>	<b>m2</b>	<b>131,00</b>
<b>Declarante:</b>	<b>Prefeitura Municipal de Cascavel - CE</b>		
<b>Executados:</b>	Esquadria de alumínio com vidro cristal temperado	m2	147,00

Análise técnica: A licitante apresentou atestado que comprova a Execução de esquadrias de vidro temperado com um total de 147,00m2, portanto <u>maior que o mínimo exigido</u> . A licitante <b>atende</b> .	<b>VERIFICAÇÃO</b>		<b>Atende</b>
	<b>EXIGIDO =</b>	<b>EXECUTADO =</b>	
	<b>131,00</b>	<b>147,00</b>	

Referente à comprovação da **Capacitação Técnico-Profissional**, subitem 9.5.4.4, a licitante apresentou Certidões de Acervo Técnico – CAT expedidas pelo CREA – CE em nome do **Engenheiro Civil Danisio Braga Franklin** e do **Engenheiro Civil Fernando Antônio Costa Araújo**, responsáveis técnicos contratados da empresa, as quais demonstram Anotação de Responsabilidade Técnica – ART referentes à execução de obras de prédios compatíveis com o subitem 9.5.4.4.1, que estabelece: “Execução de obra referente à construção de prédios públicos, comerciais ou industriais”. Portanto, considerando o acervo



técnico dos dois profissionais supracitados, a empresa licitante atende ao requerido quanto à Capacitação técnico-profissional.

Com relação à vistoria ao local da obra, a empresa apresentou declaração de não realização de visita técnica, cumprindo o que estabelece o subitem 9.5.4.8.1 do Edital e subitens 5.4 e 5.4.1 do Projeto Básico - ANEXO I do Edital.

#### **4 CONCLUSÃO**

Em face da documentação apresentada, concluímos que a licitante PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI atende a todas as exigências relativas à qualificação técnica previstas no Edital.

Sendo o que tínhamos a manifestar, encaminhamos o presente documento à Comissão Permanente de Licitação para conhecimento e demais providências cabíveis.

São Luís, 28 de dezembro de 2020.

*Évilla Carolinne Maciel Delgado Ribeiro*  
Évilla Carolinne Maciel Delgado Ribeiro

**Arquiteta e Urbanista**

SIAPE 1796578

CAU nº A42084-0

*Yan Levy Lima Nunes*  
Yan Levy Lima Nunes

**Engenheiro Civil**

SIAPE 3136286

CREA nº 1915395135